



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.06.2019 № 1340-па

г. Комсомольск-на-Амуре

Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования города Комсомольска-на-Амуре, заключением о результатах публичных слушаний от 18 июня 2019 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре в границах: от б-р Юности, через земельные участки с кадастровыми номерами 27:22:0031402:3, 27:22:0000000:4676, 27:22:0000000:4960, до набережной реки Амур, предназначенной для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный», утвержденную постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 12 апреля 2018 г. № 787-па, согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск», разместить в официальном сетевом издании «ДВК-Медиа» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Разместить информацию об утвержденном проекте внесения изменений в документацию на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль выполнения постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре Александрова А.В.

И.о. главы
администрации города

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned over the text 'И.о. главы администрации города'.

А.В. Разин

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению
администрации города
от 20.06.2019 № 1340-па

Внесение изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре в границах: от 6-й Юности, через земельные участки с кадастровыми номерами 27:22:0031402:3, 27:22:0000000:4676, 27:22:0000000:4960, до набережной реки Амур, предназначенной для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральная».

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. М 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Существующие красные линии
 Красные линии ранее утвержденных проектов планировки:
 1. Постановлением администрации г. Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края №2231-па от 05.09.2017 г.
 2. Распоряжением Правительства Хабаровского края, г. Хабаровск №177-рп от 21.03.2017 г.
 Проектируемые (устанавливаемые) красные линии
 Установлены согласно приказу министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №742/пр от 25.04.2017 г. п.1.2 первый абзац.
 Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

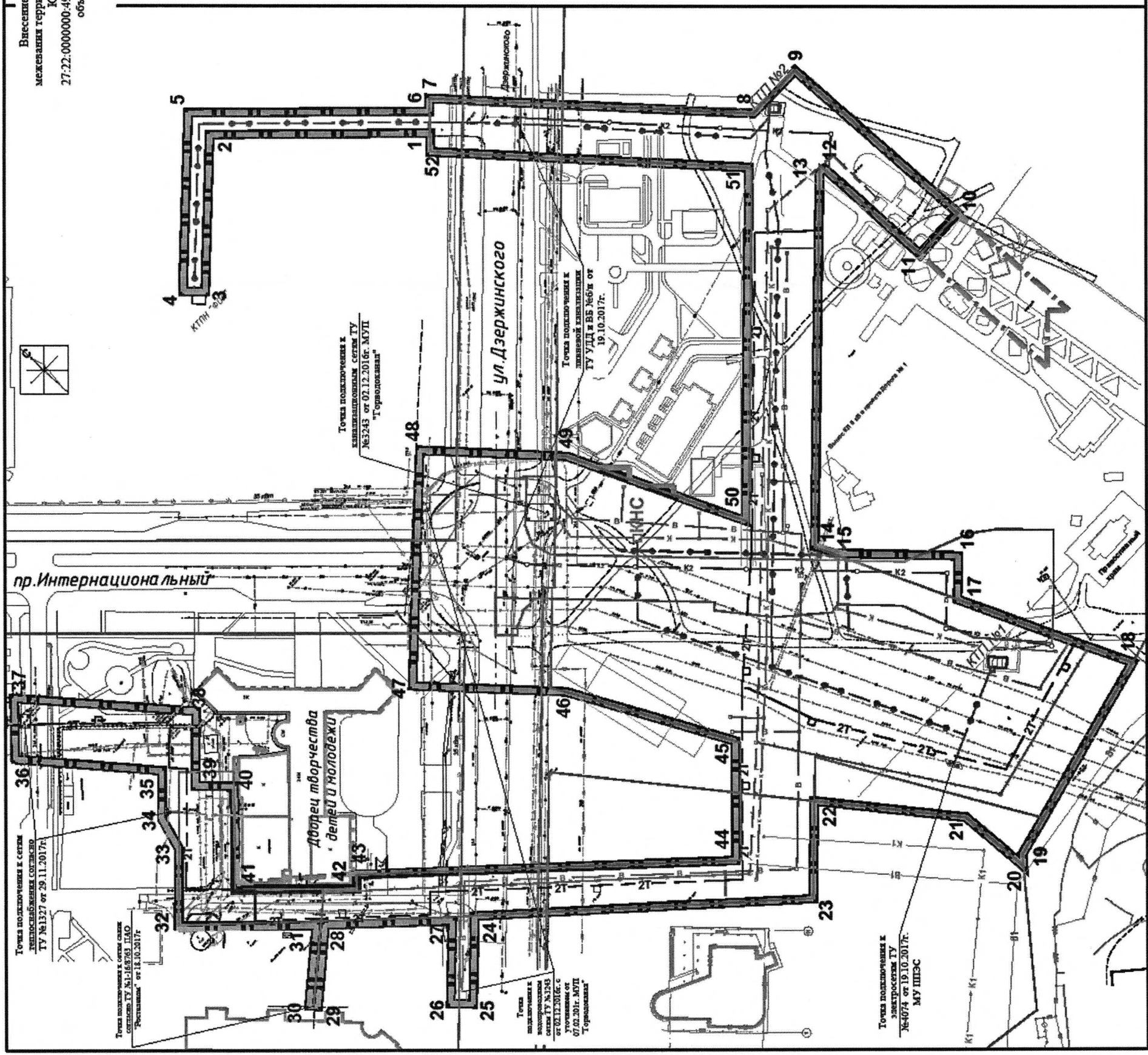
2

- Номер характерной точки проектируемой красной линии
- Инженерные коммуникации:**
 Проектируемая линия водопровода
 Проектируемая линия водопровода
 Существующая линия канализации
 Проектируемая линия канализации
 Существующая линия теплотрассы
 Проектируемая линия теплотрассы
 Существующая линия электропередачи низкого напряжения 0,4 кВт
 Существующая линия электропередачи высокого напряжения 6,0 кВт
 Существующая линия электропередачи высокого напряжения 35,0 кВт
 Проектируемая кабельная линия высокого напряжения 6,0 кВт
 Проектируемая линия ливневой канализации
 Проектируемая линия ливневой канализации
 Существующая линия связи
 Проектируемая линия связи
 Существующая линия освещения
 Проектируемая КТП (трансформаторная подстанция)
 Проектируемая КНС (Канализационная насосная станция)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Рабочая документация: "Проектирование инженерной инфраструктуры" г. Комсомольска-на-Амуре, 3.3 км², листы 1668 - Р. ПП.000 "Дальневосточный"
 - Проектируемая кабельная линия 0,4 кВ
 - Проектируемая кабельная линия 6,0 кВ
 - Проектируемая кабельная линия 35,0 кВ
 - Проектируемая линия ливневой канализации
 - Проектируемая линия ливневой канализации
 - Проектируемая линия связи
 - Проектируемая линия освещения

Примечание:
 Кабельная линия 35 кВ введена ориентировочно (согласно "Карте инженерной инфраструктуры" лист 12.1 из проекта внесения изменений в Генеральный план г. Комсомольска на Амуре), так как на исходной топографической съемке она не отображена.
 Проект планировки разработан на основе:
 1. Инженерно-геодезические съемки выполненная ООО «РОС-ГЕОИЗЫСКАНИЯ» шифр 20-17030 2017г.
 2. Инженерно-геодезические съемки выполненная ООО «Комсомольск-ГЕОИЗЫСКАНИЯ» шифр 20-17030 2017г.



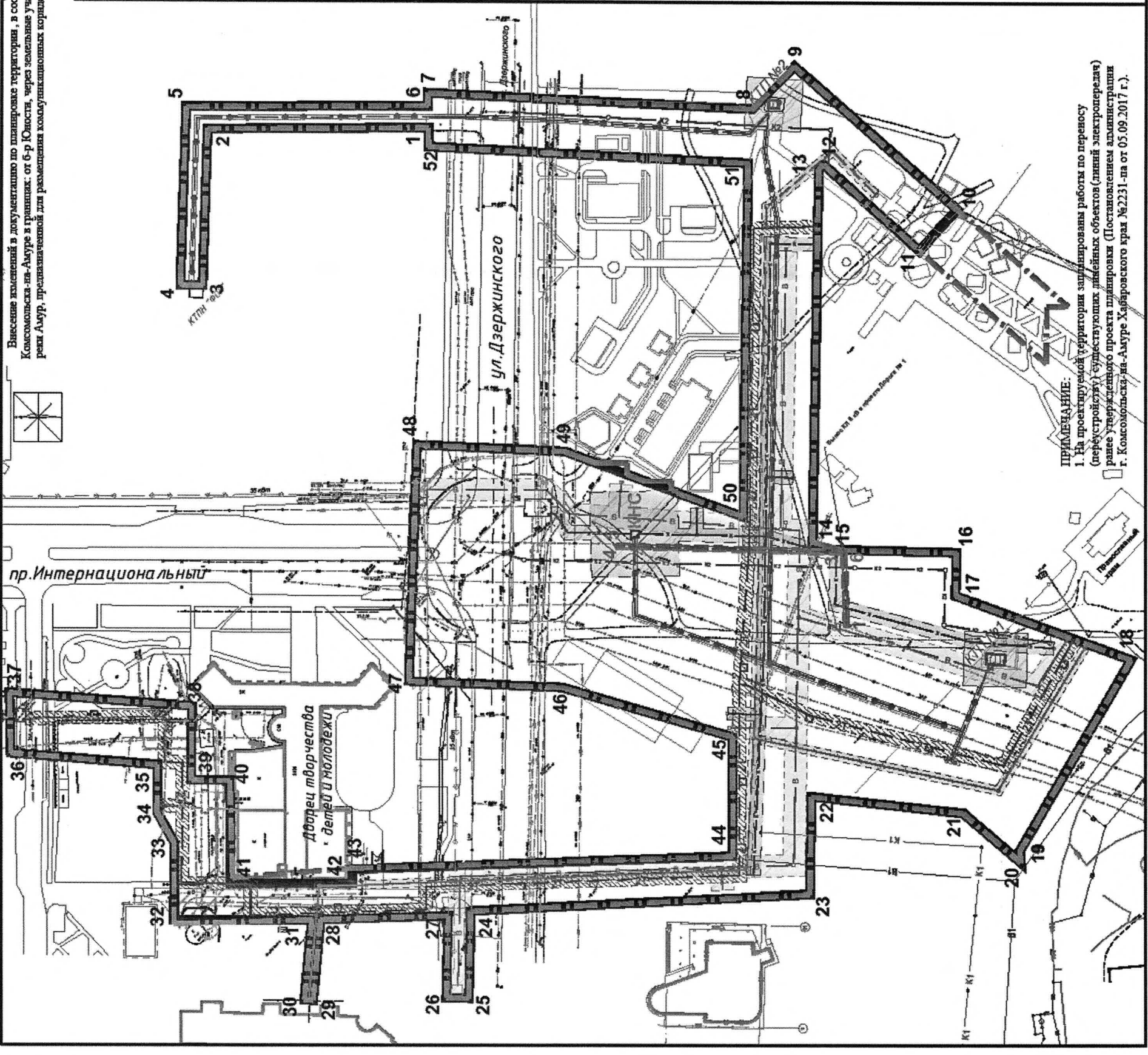
948-26.04.2019.ПШТ		Лист	Листов
Основная часть проекта планировки территории		ШТ	1 2
Чертеж красных линий. Масштаб 1:2000		ООО «ФРАКТАЛ»	

Перечень координат характерных точек красных линий

Номер	X	Y	Расстояние	Дир.угол
1	683374.39	3321257.07	99.43	317° 19' 20"
2	683447.49	3321189.67	70.65	229° 28' 45"
3	683401.58	3321135.96	10	319° 28' 45"
4	683409.18	3321129.46	80.28	49° 28' 45"
5	683461.34	3321190.49	109.01	137° 19' 20"
6	683381.2	3321264.39	5.69	47° 1' 55"
7	683385.08	3321268.55	146.03	140° 22' 53"
8	683272.59	3321361.67	26.95	91° 44' 25"
9	683271.77	3321388.61	97.44	179° 2' 0"
10	683174.35	3321390.25	25.19	269° 30' 28"
11	683174.13	3321365.07	57.91	359° 42' 1"
12	683232.04	3321364.76	2.91	277° 36' 42"
13	683232.42	3321361.88	169.36	228° 37' 13"
14	683120.46	3321234.79	7.76	158° 4' 38"
15	683113.27	3321237.69	57.34	139° 1' 25"
16	683069.98	3321275.29	19.8	229° 1' 25"
17	683056.99	3321260.34	83.78	158° 4' 38"
18	682979.27	3321291.62	100.9	257° 20' 3"
19	682957.15	3321193.17	5.38	222° 49' 4"
20	682953.2	3321189.51	34.31	359° 0' 52"
21	682987.5	3321188.92	68.57	324° 8' 35"
22	683043.07	3321148.75	45.06	228° 40' 49"
23	683013.32	3321114.91	152.69	314° 51' 13"
24	683121.01	3321006.67	40.29	229° 0' 17"
25	683094.58	3320976.26	10.08	319° 38' 43"
26	683102.26	3320969.73	37.79	49° 7' 32"
27	683127	3320998.3	57.52	316° 1' 24"
28	683168.39	3320958.36	37.55	232° 58' 18"
29	683145.78	3320928.38	4	322° 58' 18"
30	683148.97	3320925.97	37.03	53° 2' 41"
31	683171.24	3320955.56	62.1	317° 49' 43"
32	683217.26	3320913.88	35.2	48° 0' 2"
33	683240.81	3320940.03	15.85	19° 17' 27"
34	683255.77	3320945.27	21.87	47° 44' 24"
35	683270.48	3320961.46	66.23	322° 17' 21"
36	683322.87	3320920.94	27.63	46° 43' 8"
37	683341.82	3320941.06	82.28	141° 55' 7"
38	683277.05	3320991.81	33.93	228° 13' 35"
39	683254.45	3320966.51	17.38	138° 13' 35"
40	683241.48	3320978.09	47.51	227° 23' 32"
41	683209.32	3320943.12	54.83	137° 14' 27"
42	683169.06	3320980.35	6.25	46° 18' 50"
43	683173.38	3320984.87	171.41	135° 38' 39"
44	683050.81	3321104.71	54.72	47° 37' 19"
45	683087.7	3321145.13	79.81	334° 9' 54"
46	683159.54	3321110.35	68.92	320° 2' 28"
47	683212.37	3321066.09	107.65	49° 40' 32"
48	683282.03	3321148.15	66.42	140° 10' 5"
49	683231.02	3321190.7	85.5	157° 58' 5"
50	683151.77	3321222.77	159.63	48° 29' 3"
51	683257.57	3321342.3	143.84	320° 32' 2"
52	683368.62	3321250.87	8.47	47° 1' 55"

Внесение изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре в границах: от б-р Юности, через земельные участки с кадастровыми номерами 27:22:0000000-4676, 27:22:0000000-4960, до набережной реки Амур, предназначенной для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субстанции «Центральная».

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству).



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта
- Номер характерной точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта.
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ** подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
- Охранная зона водопровода - 5 м. в каждую сторону от оси.
- Охранная зона канализационной сети - 5 м. в каждую сторону от оси.
- Охранная зона тепловой сети - 3 м. в каждую сторону от оси.
- Охранная зона клинний электропередач:
- КД (двухъярус) напряжение до 0,4-6,0 кВг- 1 м. в каждую сторону от оси.
- ВД (одноярус) напряжение до 1,0 кВг- 2 м. в каждую сторону от оси.
- Охранная зона линий связи - 2 м. в каждую сторону от оси.

Инженерные коммуникации:

- Существующая линия водопровода
- Проектируемая линия водопровода
- Существующая линия канализации
- Проектируемая линия канализации
- Существующая линия теплосети
- Проектируемая линия теплосети
- Существующая линия электропередачи низкого напряжения 0,4 кВг
- Существующая линия электропередачи высокого напряжения 6,0 кВг
- Существующая линия электропередачи высокого напряжения 35,0 кВг
- Проектируемая кабельная линия высокого напряжения 6,0 кВг
- Существующая линия линейной канализации
- Проектируемая линия линейной канализации
- Существующая линия связи
- Проектируемая линия связи
- Существующая линия освещения
- Проектируемая КТП (трансформаторная подстанция)
- Проектируемая КНС (Канализационная насосная станция)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Рабочая документация: Техническая документация в АСУР в г. Комсомольск-на-Амуре, 2,8 кв. метра 1604.Р-ПП ООО «Дампироволин»
- Проектируемая линия 0,4 кВг
- Проектируемая линия 6,0 кВг
- Проектируемая линия 35,0 кВг
- Проектируемая линия канализации
- Проектируемая линия теплосети
- Проектируемая линия электропередачи
- Проектируемая линия связи
- Проектируемая линия освещения
- Проектируемая КТП (трансформаторная подстанция)
- Проектируемая КНС (Канализационная насосная станция)

Имя		Лист	№	Дата	Статус	Лист	№
Разработчик	Боровиков	05.19		05.19	ИПТ	2	2
Проверил	Харламова						
948-26.04.2019.ИПТ							
Основная часть проекта планировки территории							
ООО «ФРАКТАЛЪ»							

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. На проектируемой территории запланированы работы по переносу (перустройству) существующих линейных объектов (линий электропередач) ранее утвержденного проекта планировки (Постановлением администрации г. Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края №2231-па от 05.09.2017 г.).

СТРУКТУРА ПРОЕКТА

№ п/п	Название документа	Характеристика
Основная часть проекта планировки территории		
1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1.1	Чертеж красных линий.	М 1:2000
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)	М 1:2000
2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	20 листов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
3.1	Схема расположения элемента планировочной структуры	М 1:25000
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2000
3.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .	М 1:2000
3.4	Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:2000
4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории»	
4.1	Текстовые материалы	22 стр.

ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Документация по планировке территории для размещения объекта «Коммуникационный коридор объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный» выполнена на основании следующих материалов:

- Постановление №948-па от 26.04.2019г «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории в Центральном округе города Комсомольск-на-Амуре».

- материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненные ООО «РОС-ГЕОИЗЫСКАНИЯ» шифр 20-17030 2017г.;

- материалы инженерно-геологических изыскания выполненные ООО «Комсомольск ТИСИЗ» шифр 20-17030 2017г.;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";

- Генеральный план города Комсомольск-на-Амуре;

- Правила землепользования и застройки города Комсомольск-на-Амуре;

- технические условия №1224 от 29.11.2016г. МУП «ППТС»;

- технические условия №1327 от 29.11.2017г. МУП «ППТС»;

- технические условия №1327-1 от 28.07.2017г Управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Комсомольск-на-Амуре;

- технические условия №1-16/8763 ПАО "Ростелеком" от 18.10.2017г.;

- технические условия №3243 от 02.12.2016г. с уточнением от 07.02.201г. МУП "Горводоканал";

- технические условия №4074 от 19.10.2017г. МУ ППЭС;

- технические условия УДД и ВБ №б/н от 19.10.2017г.

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект планировки территории представляет собой вид документации по планировке территории, подготовка которого осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Состав и содержание проекта планировки территории устанавливаются Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и иными нормативными правовыми актами.

Настоящее Положение о размещении линейных объектов (далее – Положение), представляет собой текстовую часть проекта планировки территории, которая подлежит утверждению и, состоящую из девяти разделов.

В первом разделе Положения закрепляются основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Во втором разделе Положения приводится перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

В третьем разделе Положения закрепляется перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

В четвертом разделе Положения закрепляется перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

В пятом разделе Положения закрепляются предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

В шестом разделе Положения закрепляются мероприятия по защите сохраняемых, существующих, строящихся и планируемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В седьмом разделе Положения закрепляются мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В восьмом разделе Положения закрепляются мероприятия по охране окружающей среды.

В девятом разделе Положения закрепляются мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Цель проектирование – образование коммуникационного коридора для прокладки инженерных сетей необходимые для подключения перспективного строительства объектов капитального строительства см. таблицу 1.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование объекта перспективного капитального строительства
1	Этнический комплекс "Село Пермское"
2	Этнографический музейный комплекс "Дзумени"
3	Православный храм в честь великомученика Георгия Победоносного
4	Инновационный интерактивный центр "Эвристика" (детский технопарк)
5	Колесо обозрения

1.1. Сети водоснабжения

Нагрузки наружных сетей водоснабжения.

При проектировании системы В1 учтены нагрузки по водоснабжению объектов:

Наименование объекта	м ³ /сут
Этнографический комплекс с. Пермское	1,44
Православный комплекс	0,88
Инновационный интерактивный комплекс «Эвристика»	4,4
Этнографический музейный комплекс «Дзумени»	0,88
Свадебная зона	54,4
Колесо обозрения	-
Павильон на территории колеса обозрения	7,88
Аттракционы	-
Итого	69,8

Мероприятия по пожаротушению.

Определение расходов воды на пожаротушения (наружное и внутреннее) произведено для здания наибольшего объема - Инновационный интерактивный комплекс «Эвристика». Согласно СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», раздел 5, п.3 табл.2, абз.3, примечание 2, расчетный расход воды на наружное пожаротушение здания детского технопарка составляет 20 л/сек, исходя из объема здания 18998,9м³ и класса функциональной пожарной опасности Ф2 (Ф2.1). Согласно СП 10.13330.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» расход на внутреннее пожаротушение составляет 1ст. 2,5л/с. Итого пожарный расход составляет 20,5л/с.

Гарантийный напор в существующих сетях водоснабжения в районе подключения проектируемых сетей составляет 20-25м.в. ст.

Расчетные расходы были определены на случай работы проектируемой сети в час максимального водопотребления и пожара. Согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» были приняты коэффициенты неравномерности:

- максимально суточный 1,3;
- максимально часовой 1,456.

С учетом нагрузок всех строящихся на площадке в перспективе объектов, для пропуска пожарного расхода в час наибольшего водопотребления, с учетом обеспечения свободного требуемого напора во всех точках сети не менее 10м.в.ст. при данном гарантийном напоре были приняты трубы полиэтиленовые ПЭ100 SDR17 по ГОСТ 18599-2001 DN/OD 160мм.

Проектная врезка существующей сети.

С учетом технических условий на подключение запроектирована кольцевая сеть В1 с подключением к двум точкам к существующей сети водоснабжения Ø800 – колодцы ВК-11', ВК-14 в районе перекрестка ул. Дзержинского и пр. Интернациональный. В колодцах ВК-11' и ВК-14 при подключении проектируемых трубопроводов к существующим предусмотрена установка задвижек стальных фланцевых. На сети запроектировано расположение 7 пожарных гидрантов с расстояниями между ними не более 200м; точки расположения гидрантов определены с учетом обеспечения пожаротушением всех перспективных объектов на площадке. Запроектированы подключения от кольцевого водовода к объектам проектирования – Этнографическому комплексу с. Пермское и Православному комплексу. Длина тупиковых участков не превышает 200м.

Запроектирована возможность подключения от кольцевого водовода к перспективным объектам – Инновационный интерактивный центр «Эвристика», Свадебная зона, Этнографический музейный комплекс «Дзумени», Парк аттракционов с павильоном на территории колеса обозрения. Для возможности подключения перспективных объектов к проектируемой сети в колодцах предусмотрена установка колодцев, в колодцах - тройников с запорной арматурой (задвижки стальные клиновые фланцевые).

Согласно Технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям 20-17030 от 2017г. «Выполнение изыскательских работ в Центральном округе г. Комсомольска-на-Амуре» на площадке проектируемых сетей преобладают грунты – суглинки, глубина промерзания 2,17м., на исследуемой глубине до 5м. грунтовые воды отсутствуют. Минимальная глубина заложения трубопровода (до низа трубы) принята 2,67м – на 0,5м больше глубины проникания нулевой температуры.

В местах пересечения проектируемого трубопровода с автодорогами (существующие автодороги по ул. Дзержинского и пр. Интернациональному и проектируемая Автодорога №1), а также в местах прохождения сети В1 ниже сетей канализации предусмотрена прокладка трубопровода В1 в стальных футлярах (труба стальная по ГОСТ 10704-91* 426х6). Согласно

СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий» выдержаны расстояния от трубопроводов В1 до трубопроводов К1, К2 в плане не менее 1,5 м; по вертикали не менее 0,4м.

Согласно СП 31.13330 в переломной точке проектируемой сети (колодец ВК-11) предусмотрена установка воздушного клапана для выпуска воздуха; в пониженной точке сети (ВК-10) предусмотрен выпуск в мокрый колодец диаметром 1000мм для опорожнения участков сети.

Предусмотрено применение колодцев полимерных для напорных систем диаметром 1600 мм.

1.2 Сети водоотведения**Нагрузки по канализации.**

Наружные сети водоотведения – система К1

При проектировании системы К1 учтены нагрузки по водоотведению от объектов:

Наименование объекта	м ³ /сут
Этнографический комплекс с. Пермское	1,44
Православный комплекс	0,88
Инновационный интерактивный комплекс «Эвристика»	4,4
Этнографический музейный комплекс «Дзумени»	0,88
Свадебная зона	54,4
Колесо обозрения	-
Павильон на территории колеса обозрения	7,88
Аттракционы	-
Итого	69,8

Согласно технических условий и технического задания предусмотрено канализование объектов на площадке самотечной системой трубопроводов к проектируемой канализационной насосной станции. От канализационной насосной станции предусмотрено подключение двух напорных канализационных трубопроводов в существующую камеру напорной канализации в районе пересечения ул. Дзержинского и пер. Интернациональный. Врезка предусмотрена в существующие напорные канализационные трубопроводы диаметром 630 и 800 с установкой обратных клапанов и перемычки с отключающими задвижками, стальными трубопроводами, теплоизоляцией проектируемых напорных трубопроводов в пределах камеры.

Характеристика проектной сети канализации.

Сети самотечной канализации запроектированы с учетом пропускной способности расчетного максимального секундного расхода от всех проектируемых в перспективе объектов. При определении расчетных расходов принят общий максимальный коэффициент неравномерности $K=3$, также учтен дополнительный приток поверхностных и грунтовых вод, не организованно поступающий в самотечные сети канализации через неплотности люков колодцев. К проектированию приняты трубы поливинилхлоридные НПВХ DN/OD 200 SN8. Уклоны трубопроводов – не менее 0,005, на расстоянии не более 35м предусмотрено устройство смотровых колодцев, приняты колодцы полимерные для безнапорных систем диаметром 1000мм. Глубина заложения начальных точек принята не менее 2,9м – с учетом подключения дворовых самотечных сетей объектов на площадке. Колодец КК-16 принят перепадным с глубиной 6м для обеспечения условий подключения самотечных сетей канализации от объектов – центр «Эвристика», павильон на территории колеса обозрения и с учетом глубин заложения водоводов $\varnothing 1200$ от водозабора. Глубина заложения самотечной сети К1 в местах пересечения с другими инженерными сетями определена исходя из требований СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий» - расстояние по вертикали между трубопроводами не менее 0,4м.

В местах пересечения канализационного трубопровода с проектируемой автодорогой №1 запроектирована прокладка трубопровода в футляре из стального трубопровода по ГОСТ 10704-91* 426х6.

Канализационная насосная станция принята типа КНС-ЭКОЛОС КНС-26/27,6С/2,0-7,5/6,21, расход равен максимально часовому притоку сточных вод - 26м³/час, напор на выходе 27,6м, глубина залегания подводящего лотка DN/OD 200 - 6,21м, с выходом двух напорных трубопроводов ПЭ100 DN/OD 110 длиной 44м, количество насосов – 1раб.+1рез,

запорная и регулирующая арматура – задвижки и обратные клапаны на напорных трубопроводах, КИП.

1.2 Наружные сети водоотведения.

При проектировании системы дождевой канализации учтена система ливневой канализации Дороги №1, проект получил положительное заключение государственной экспертизы, реализация планируется в 2019 году. Проектом дороги № 1 предусмотрено устройство дождеприемных колодцев, отводящих поверхностный сток с территории автодороги в самотечную систему дождевой канализации из труб полиэтиленовых ПЭВП КОРСИС DN/OD 500. Система дождевой канализации подключается в существующий колодец ГЛК-2 на ул. Дзержинского. Сбор и отведение поверхностного стока с территории Православного комплекса предусмотрен системой дождевой канализации К2 из труб полиэтиленовых ПЭВП КОРСИС DN/OD 400 с подключением в колодец ЛК-7 Дороги № 1 (колодец 1 в проекте Дороги №1).

С учетом рельефа площадки и проектируемой Дороги №1 для отведения поверхностного стока с территории Этнографического комплекса с.Пермское и (в перспективе) – Музейного комплекса «Дзумени» и «Свадебной зоны» запроектирована отдельная сеть дождевой канализации с этих объектов с подключением в существующий колодец ГЛК-1. Данный участок запроектирован из труб полиэтиленовых ПЭВП КОРСИС DN/OD 400.

На сети дождевой канализации предусмотрено устройство смотровых полимерных колодцев диаметром 1000мм на расстоянии не более 50м.

При осуществлении подключения проектируемых участков сети К2 к существующему колодцу городской дождевой канализации ГЛК-1 предусмотрен демонтаж и перенос дождеприемного колодца, сопряженного с существующим колодцем.

1.3 Тепловые сети

Проект выполнен на основании: технических условий МУП «ПП ТС» №1224 от 29.11.16, технических условий АО «ДГК» Филиала «ХТК» СП «Комсомольские тепловые сети» №6036 от 24.11.2016 в соответствии с требованиями ГОСТ 21.705-2016 СПДС «Сети тепловые. Рабочие чертежи», ГОСТ Р 55596-2013 «Сети тепловые. Нормы и методы расчета на прочность и сейсмические воздействия», СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», ТР ТС 032/2013 «О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением», ФНП "Правила промышленной безопасности и опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающие под избыточным давлением".

Тепловые сети проектируется для перспективных объектов согласно ТЗ заказчика, кроме этого, согласно ТУ МУП «ППТС» запроектировано переподключение существующих объектов – Дома пионеров (Дом молодежи) и гараж Дома пионеров.

Таблица 1. Нагрузки от объектов

Наименование объекта	Теплоснабжение (Гкал/час)	Примечание
Дом пионеров	Q _{отопл} 0,063 Q _{вент} 0,736 Q _{гвс} 0,9335	Существующий объект
Гараж Дома пионеров	Q _{отопл} 0,0913 Q _{гвс} 0,024	Существующий объект
Гостиничный этнографический	0,5	Перспективный объект

комплекс «Село Пермское»		
Православный комплекс	1,2	Перспективный объект
Этнографический музейный комплекс «Дзумени»	0,5	Перспективный объект
Свадебная зона	1,15	Перспективный объект
Инновационный интерактивный центр «Эвристика»	0,33	Перспективный объект
Павильон на территории колеса обозрения	0,15	Перспективный объект
Всего	5,68	

1.4 Электрические сети

Обоснование принятой схемы электроснабжения.

В соответствии с требованиями действующих нормативных документов (ПУЭ, СПЗ1-110-2003), с учетом функционального значения, электроустановки проектируемых объектов в отнесены ко 2-й категории по надежности электроснабжения.

Принятая в проекте схема выполнена согласно технических условий МУП "ПЭС" г. Комсомольска-на-Амуре. Электроснабжение проектируемых объектов осуществляется от проектируемых трансформаторных подстанций КТП №1, КТП №2.

Сведения о количестве электроприемников, их установленной и расчетной мощности.

Максимальная мощность присоединяемых устройств составляет 1170 кВт.

Требования к надежности электроснабжения и качеству электроэнергии.

По категории надежности электроустановки проектируемых объектов относятся ко 2-ой категориям.

Описание решений по обеспечению потребителей электроэнергией в соответствии с установленной классификацией в рабочем и аварийном режимах.

Согласно ТУ для электроснабжения объектов: "Гостиничный этнографический комплекс "Село Пермское" и "Православный комплекс", необходимо установить комплектные трансформаторные подстанции КТП №1, КТП №2, каждая из которых с двумя трансформаторами мощностью по 630 кВА. От РУ-0,4 кВ проектируемой КТП №1 проложить кабель марки ААБЛУ для подключения КНС.

Сведения о мощности сетевых и трансформаторных объектов.

Согласно ТУ установить комплектные трансформаторные подстанции (КТП) каждая из которых с 2-мя трансформаторами мощностью по 630 кВА.

Перечень мероприятий по заземлению (занулению) и молниезащите.

Выполнить заземляющие устройства для КТП №1 и КТП №2 в виде замкнутого контура, состоящего из стальной полосы 40х5 мм² и электродов из угловой стали 63х63х6, L=3 м.

Заземляющее устройство КТП должно иметь сопротивление не более 4 Ом в любое время года. Каждый корпус комплектной трансформаторной подстанции должен быть

присоединен в двух местах к собственному контуру наружного заземления сталью полосовой 40x5 мм².

Все соединения заземляющего устройства выполнить сваркой.

После монтажа заземлителя необходимо провести замеры сопротивления. В случае, если сопротивление заземляющего устройства не удовлетворит нормируемой величине, выполнить дополнительную забивку электродов до получения необходимой величины сопротивления.

Проектом предусмотрен контур наружного заземления проектируемой КНС, состоящий из стальной полосы 40x5 мм² и электродов из угловой стали 63x63x6, L=3,0 м (3 шт).

Сведения о типе, классе проводов и осветительной арматуры, которые подлежат применению при строительстве объекта капитального строительства.

Кабели 6 кВ проложить от КТПН на территории «ФОК» до проектируемой КТП №2; от кабельных муфт М1, М2 до КТП №1; от КТП №1 до КТП №2, выполнить кабелями марки ААБЛУ с бумажной пропитанной изоляцией.

Кабель 0,4 кВ от КТП №1 до КНС проложить марки ААБЛУ-4x50-1.

Сечение кабелей рассчитано на 100% пропускную способность полной нагрузки.

Прокладку кабелей в траншеях выполнять в соответствии с требованиями гл. 2.3 ПУЭ и технического циркуляра №16/2007 ассоциации «Росэлектромонтаж». В траншеях кабели проложить в траншее на глубине 0.7 м от планировочной отметки уровня земли и не менее 1 м при пересечении с проезжей частью. Защиту кабелей от механических повреждений обеспечить покрытием кабелей кирпичом, а при пересечении с проезжей частью и инженерными коммуникациями – трубами ПНД Ø 160 мм. Взаиморезервируемые кабели проложить в одной траншее с разделением их между собой несгораемой перегородкой из кирпича по всей длине совместной трассы.

Перечень подключаемых потребителей

№ кабельной линии	Подключение		Установленная мощность, кВт
	откуда	куда	
1	КТПН "ФОК"	КТПН №2	500
2	КТПН №2	КТПН №1	682

Таблица 2. Основные характеристики

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя
1	Территория		
1.1	Площадь проектируемой территории, всего	га	6,0
2	Инженерная инфраструктура		
2.1	Водопроводные сети		
2.1.1	Общий объем потребления, в том числе:	куб. м./в сутки	69,8
	Этнографический комплекс с. Пермское	куб. м./в сутки	1,44
	Православный комплекс	куб. м./в сутки	0,88
	Инновационный интерактивный комплекс «Эвристика»	куб. м./в сутки	4,4
	Этнографический музейный комплекс «Дзумени»	куб. м./в сутки	0,88
	Свадебная зона	куб. м./в сутки	54,4
	Павильон на территории колеса обозрения	куб. м./в сутки	7,88
2.1.2	Протяженность водопроводных сетей	м.п.	850
2.2	Водоотведение		
2.2.1	Общий объем стоков, в том числе:	куб. м./в сутки	69,8
	Этнографический комплекс с. Пермское	куб. м./в сутки	1,44
	Православный комплекс	куб. м./в сутки	0,88
	Инновационный интерактивный комплекс «Эвристика»	куб. м./в сутки	4,4
	Этнографический музейный комплекс «Дзумени»	куб. м./в сутки	0,88
	Свадебная зона	куб. м./в сутки	54,4
	Павильон на территории колеса обозрения	куб. м./в сутки	7,88
2.2.2	Протяженность канализационных сетей	м.п.	650
2.3	Тепловые сети		
2.3.1	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение, в том числе:	Гкал/час	5,68
	Дом пионеров	Гкал/час	Q _{отопл} 0,063 Q _{вент} 0,736 Q _{гвс} 0,9335
	Гараж Дома пионеров	Гкал/час	Q _{отопл} 0,0913 Q _{гвс} 0,024
	Гостиничный этнографический комплекс «Село Пермское»	Гкал/час	0,5
	Православный комплекс	Гкал/час	1,2
	Этнографический музейный комплекс «Дзумени»	Гкал/час	0,5
	Свадебная зона	Гкал/час	1,15
	Инновационный интерактивный центр «Эвристика»	Гкал/час	0,33

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

	Павильон на территории колеса обозрения	Гкал/час	0,15
2.3.2	Протяженность тепловых сетей	м.п.	960
2.4	Сети электроснабжения		
2.4.1	Общее потребление электроэнергии	кВт	1170
2.4.2	Протяженность электросети	м.п. всего	960
	Низкого напряжения 0.4 кВт	м.п.	230
	Высокого напряжения 6.0 кВт	м.п.	730
2.5	Сети связи		
2.5.1	Протяженность сети связи	м.п.	805
2.6	Дождевая канализация		
2.6.1	Протяженность ливневой канализации	м.п.	420

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемая территория расположена в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре в границах: от б-р Юности, через земельные участки с кадастровыми номерами 27:22:0031402:3, 27:22:0000000:4676, 27:22:0000000:4960, до набережной реки Амур, предназначенной для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный».

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Система координат- МСК-27.

Обозначение характерных точек границы участка	X	Y	Расстояние	Дир.угол
1	683374.39	3321257.07	99.43	317° 19' 20"
2	683447.49	3321189.67	70.65	229° 28' 45"
3	683401.58	3321135.96	10	319° 28' 45"
4	683409.18	3321129.46	80.28	49° 28' 45"
5	683461.34	3321190.49	109.01	137° 19' 20"
6	683381.2	3321264.39	5.69	47° 1' 55"
7	683385.08	3321268.55	146.03	140° 22' 53"
8	683272.59	3321361.67	26.95	91° 44' 25"
9	683271.77	3321388.61	97.44	179° 2' 0"
10	683174.35	3321390.25	25.19	269° 30' 28"
11	683174.13	3321365.07	57.91	359° 42' 1"
12	683232.04	3321364.76	2.91	277° 36' 42"
13	683232.42	3321361.88	169.36	228° 37' 13"
14	683120.46	3321234.79	7.76	158° 4' 38"
15	683113.27	3321237.69	57.34	139° 1' 25"
16	683069.98	3321275.29	19.8	229° 1' 25"
17	683056.99	3321260.34	83.78	158° 4' 38"
18	682979.27	3321291.62	100.9	257° 20' 3"
19	682957.15	3321193.17	5.38	222° 49' 4"
20	682953.2	3321189.51	34.31	359° 0' 52"
21	682987.5	3321188.92	68.57	324° 8' 35"
22	683043.07	3321148.75	45.06	228° 40' 49"
23	683013.32	3321114.91	152.69	314° 51' 13"
24	683121.01	3321006.67	40.29	229° 0' 17"
25	683094.58	3320976.26	10.08	319° 38' 43"
26	683102.26	3320969.73	37.79	49° 7' 32"
27	683127	3320998.3	57.52	316° 1' 24"
28	683168.39	3320958.36	37.55	232° 58' 18"
29	683145.78	3320928.38	4	322° 58' 18"
30	683148.97	3320925.97	37.03	53° 2' 41"
31	683171.24	3320955.56	62.1	317° 49' 43"
32	683217.26	3320913.88	35.2	48° 0' 2"
33	683240.81	3320940.03	15.85	19° 17' 27"
34	683255.77	3320945.27	21.87	47° 44' 24"
35	683270.48	3320961.46	66.23	322° 17' 21"
36	683322.87	3320920.94	27.63	46° 43' 8"

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Обозначение характерных точек границы участка	X	Y	Расстояние	Дир.угол
37	683341.82	3320941.06	82.28	141° 55' 7"
38	683277.05	3320991.81	33.93	228° 13' 35"
39	683254.45	3320966.51	17.38	138° 13' 35"
40	683241.48	3320978.09	47.51	227° 23' 32"
41	683209.32	3320943.12	54.83	137° 14' 27"
42	683169.06	3320980.35	6.25	46° 18' 50"
43	683173.38	3320984.87	171.41	135° 38' 39"
44	683050.81	3321104.71	54.72	47° 37' 19"
45	683087.7	3321145.13	79.81	334° 9' 54"
46	683159.54	3321110.35	68.92	320° 2' 28"
47	683212.37	3321066.09	107.65	49° 40' 32"
48	683282.03	3321148.15	66.42	140° 10' 5"
49	683231.02	3321190.7	85.5	157° 58' 5"
50	683151.77	3321222.77	159.63	48° 29' 3"
51	683257.57	3321342.3	143.84	320° 32' 2"
52	683368.62	3321250.87	8.47	47° 1' 55"

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Система координат- МСК-27.

Обозначение характерных точек границы участка	X	Y	Расстояние	Дир.угол
1	683083.08	3321217.65	2	315° 42' 42"
2	683084.51	3321216.25	33.08	45° 42' 42"
3	683107.61	3321239.93	101.35	319° 12' 24"
4	683184.34	3321173.72	2	49° 12' 24"
5	683185.64	3321175.23	103.23	139° 12' 24"
6	683107.49	3321242.68	34.96	225° 42' 42"

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Для обеспечения инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного для строительства объектов субкластера "Центральный" на проектируемой территории планируется строительство объектов капитального строительства:

1. Комплектная трансформаторная подстанция КТПН – 6/0,4 кВ на два силовых трансформатора 630 кВА.

2. Канализационная насосная станция (КНС) – мощностью 11,0 куб. м./в сутки.

Проектируемые объекты имеет IV класс капитальности (уточняется рабочим проектом).

Согласно таблице 3 п. 3.1 документа «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ N 14278тм-т1» от 01.06.1994г. для подстанции с двумя трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВ·А требуется земельный участок не более 150 м.кв.

Согласно п.12.6 СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* под КНС требуется земельный участок не боле 0,25 га.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование
1	27:22:0031402:3	Для размещения культурно-бытовых зданий. С целью эксплуатации объекта культуры и искусства - здания Дворца творчества и здания гаража.
2	К№ отсутствует	Трансформаторная подстанция ТП-228

Предусматривается сохранить месторасположение и выполнить вокруг ТП-228 сооружения газонное покрытие.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Управления государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края №12.3.58-22096 от 27.07.2017 на участке реализации проектных решений по объекту "Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного для строительства объектов субкластера "Центральный" ТРК "Комсомольский" от б-р Юности, через земельные участки с кадастровыми номерами 27:22:0031402:3, 27:22:0000000:4676, 27:22:0000000:4960, до набережной реки Амура, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не предусмотрено, поскольку объекты культурного наследия отсутствуют в границах зоны планируемого размещения объекта.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Согласно письму Отдела по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации города Комсомольска-на-Амуре №1-14/1137 от 27 июля 2017 в районе проектирования отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения, а также животные и растения, занесенные в Красную книгу.

Проект разработан с учётом требований законодательства, об охране природы и основ земельного законодательства Российской Федерации. Технология строительных работ должна соответствовать требованиям «Инструкции по охране природной среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог» ВСИ 8-89 Минавтодор РСФСР.

В районе проектирования отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения, а также животные и растения, занесенные в Красную книгу.

Проект разработан с учётом требований законодательства, об охране природы и основ земельного законодательства Российской Федерации. Технология строительных работ должна соответствовать требованиям «Инструкции по охране природной среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог» ВСИ 8-89 Минавтодор РСФСР.

Для уменьшения потенциальной возможности нанесения ущерба окружающей природной среде в период строительства необходимо руководствоваться требованиями Федерального закона «Об охране окружающей природной среды» от 10.01.02 № 7-ФЗ, Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» от 4.05.99 № 96-ФЗ и, соблюдать технологию проведения строительства и выполнять следующие условия:

- соблюдение требований местных органов охраны природы;
- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;
- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- мойка машин и механизмов в специально оборудованных местах;
- выполнение работ по благоустройству территории в полном объеме в соответствии с рабочей документацией.

При производстве строительно-монтажных работ должны соблюдаться требования нормативно-технических документов по охране природы, утвержденных в установленном порядке, а также учитываться следующие аспекты охраны окружающей среды и факторы воздействия:

- сведение к минимуму воздействия на водоток;
- охрана уязвимых ресурсов живой природы;
- минимизация вредных выбросов в атмосферу;
- организация сбора и удаления отходов;
- организация работ с опасными материалами;
- сведение к минимуму воздействия шума.

Мероприятия по охране почв.

Общими мероприятиями по охране почв являются:

- предотвращение развития неблагоприятных рельефообразующих процессов, изменения естественного поверхностного стока;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительно-монтажных работ и размещения строительного хозяйства;

- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- передвижение транспортных средств по подготовленным дорогам, с соблюдением графиков перевозок, грузоподъемности транспортных средств;
- выполнение защитно-укрепляющих мероприятий;
- рекультивация земель.

Восстановлению (рекультивации) подлежат все нарушенные во время строительства земли. Земельные участки приводятся в пригодное для использования состояние в ходе работ, а при невозможности этого – не позднее, чем в течение года после завершения работ. Все работы по восстановлению нарушенных земель выполняются в пределах территории отвода.

Мероприятия по охране атмосферы

- Воздействие на атмосферный воздух в период капитального строительства происходит при производстве следующих работ:
 - при работе транспортной, строительной техники;
 - при проведении сварочных работ;
 - при газовой резке металла;
 - при нанесении лакокрасочных материалов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов на территории проведения строительно-монтажных работ. К числу мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ в атмосферу, следует отнести следующее:

- приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств, в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;
- проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта;
- недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС;
- обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снизить расход топлива на 10 -15 % и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;
- применение малосернистого и неэтилированного видов топлива;
- осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта при обязательном оснащении топливозаправщиков специальными раздаточными пистолетами;
- подвозка и заправка всех транспортных средств горюче-смазочными материалами по «герметичным» схемам, исключая попадание летучих компонентов в окружающую среду;
- осуществление экологического контроля по выполнению перечисленных пунктов.

Мероприятия по снижению воздействия на растительный и животный мир.

Для снижения и предотвращения отрицательных воздействий на растительность и животный мир в период капитального строительства должны выполняться следующие природоохранные требования:

- производство строительно-монтажных работ должно быть строго ограничено площадями землеотвода;
- перемещение строительной техники допускается только в пределах специально отведенных дорог;
- соблюдение правил пожарной безопасности;

- исключение вероятности загрязнения горюче-смазочными материалами территории;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- в контракты рабочих, обслуживающего персонала, ИТР и руководителей внести статью, запрещающую охоту, несанкционированную вырубку древесно-кустарниковой растительности.

Выполнение перечисленных мероприятий, а также проведение рекультивационных работ по завершению капитального строительства, позволит снизить до минимума отрицательное воздействие на природу и обитателей охраняемых территорий в период капитального строительства.

Мероприятия по рекультивации нарушаемых земель.

Отвод территории для размещения временного хозяйства и зоны производства работ необходимо оформить до начала производства строительного-монтажных работ. При производстве работ не допускается:

- захламление территории строительными материалами, отходами и мусором, загрязнение токсичными веществами; вылив и утечки горюче-смазочных материалов;
- проезд транспортных средств по произвольным, не установленным, в ППР маршрутам.

После окончания строительного-монтажных работ на землях производится рекультивация. Техническая рекультивация выступает в качестве заключительного этапа строительства. Биологическая рекультивация проводится в теплое время года, после схода снежного покрова.

По окончании капитального строительства до начала проведения рекультивации осуществляются систематические наблюдения и проверка соответствия выполняемых работ требованиям проекта и нормативных документов.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно письму Управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации г. Комсомольска-на-Амуре №1327-1 от 26.07.2017 потенциально опасных объектов вблизи района проектирования не имеется.

10. Информация о нормативных значениях параметров охранных зон всех проектируемых сетей

- Низковольтные КЛ до 1 кВ – 1 м в каждую сторону от крайнего провода;
- Высоковольтные КЛ 1-20 кВ – 1 м в каждую сторону от крайнего провода;
- Низковольтные воздушные линии ВЛ до 1 кВ - 2 м в каждую сторону от крайнего провода;
- Водопроводные сети – 5 м. по обе стороны;
- Канализационные сети - 5 м. по обе стороны;
- Тепловые сети- 3 м. по обе стороны;
- Сети связи -2 м. по обе стороны

Санитарно-защитные зоны:

- От канализационной насосных станций – 15 м. согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 Таблица 4.5.1 (уточняется при рабочем проектировании)

- От трансформаторных подстанций – 10 м. согласно п.12.26 СП 42.13330.2016

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу вышеперечисленных объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

В пределах санитарно-защитных зон канализации не допускается:

- размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

- размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

10. Перечень координат характерных точек красных линий

Система координат- МСК-27.

Номер	X	Y	Расстояние	Дир.угол
1	683374.39	3321257.07	99.43	317° 19' 20"
2	683447.49	3321189.67	70.65	229° 28' 45"
3	683401.58	3321135.96	10	319° 28' 45"
4	683409.18	3321129.46	80.28	49° 28' 45"
5	683461.34	3321190.49	109.01	137° 19' 20"
6	683381.2	3321264.39	5.69	47° 1' 55"
7	683385.08	3321268.55	146.03	140° 22' 53"
8	683272.59	3321361.67	26.95	91° 44' 25"
9	683271.77	3321388.61	97.44	179° 2' 0"
10	683174.35	3321390.25	25.19	269° 30' 28"
11	683174.13	3321365.07	57.91	359° 42' 1"
12	683232.04	3321364.76	2.91	277° 36' 42"
13	683232.42	3321361.88	169.36	228° 37' 13"
14	683120.46	3321234.79	7.76	158° 4' 38"
15	683113.27	3321237.69	57.34	139° 1' 25"
16	683069.98	3321275.29	19.8	229° 1' 25"
17	683056.99	3321260.34	83.78	158° 4' 38"
18	682979.27	3321291.62	100.9	257° 20' 3"
19	682957.15	3321193.17	5.38	222° 49' 4"

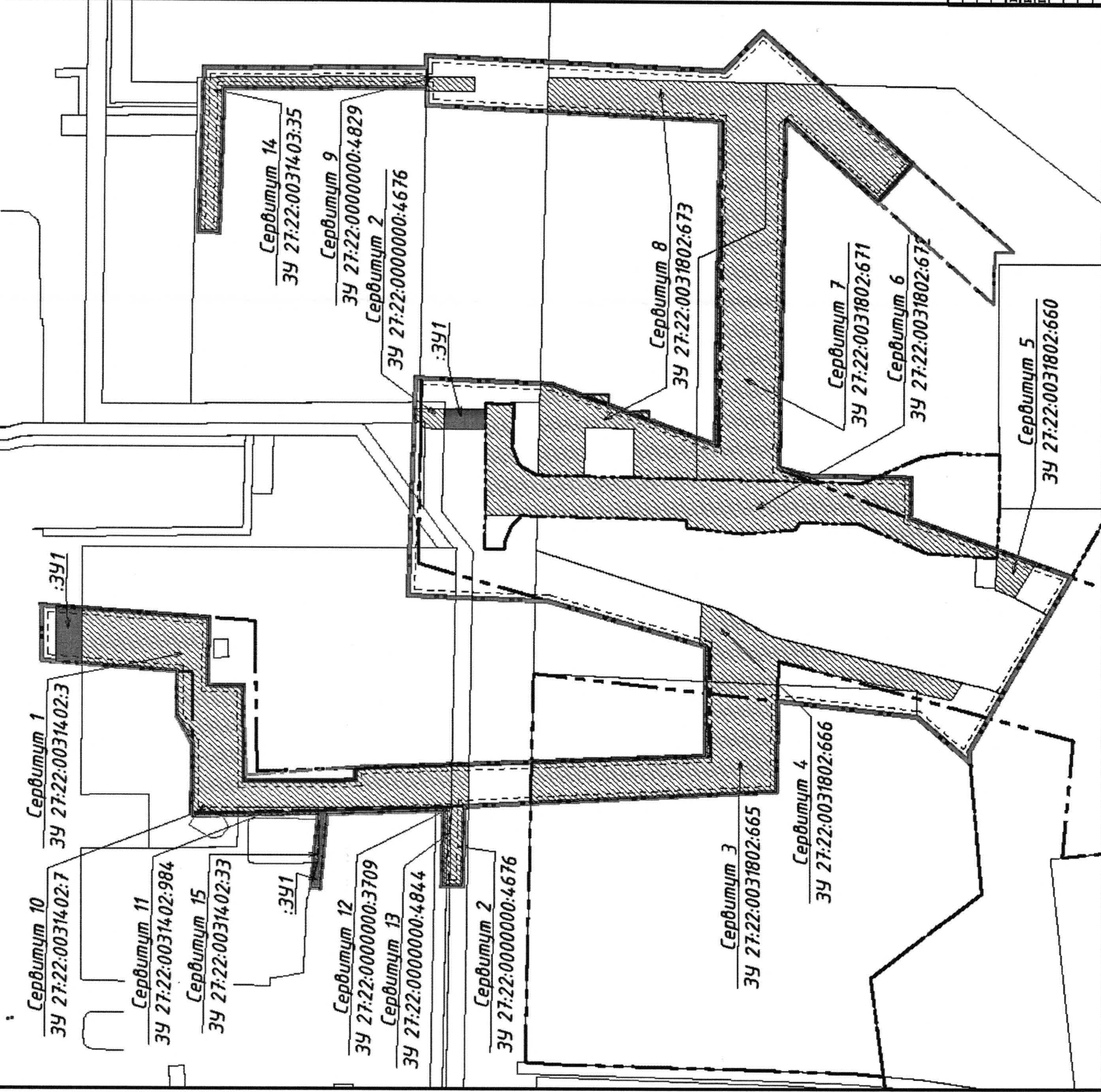
Номер	X	Y	Расстояние	Дир.угол
20	682953.2	3321189.51	34.31	359° 0' 52"
21	682987.5	3321188.92	68.57	324° 8' 35"
22	683043.07	3321148.75	45.06	228° 40' 49"
23	683013.32	3321114.91	152.69	314° 51' 13"
24	683121.01	3321006.67	40.29	229° 0' 17"
25	683094.58	3320976.26	10.08	319° 38' 43"
26	683102.26	3320969.73	37.79	49° 7' 32"
27	683127	3320998.3	57.52	316° 1' 24"
28	683168.39	3320958.36	37.55	232° 58' 18"
29	683145.78	3320928.38	4	322° 58' 18"
30	683148.97	3320925.97	37.03	53° 2' 41"
31	683171.24	3320955.56	62.1	317° 49' 43"
32	683217.26	3320913.88	35.2	48° 0' 2"
33	683240.81	3320940.03	15.85	19° 17' 27"
34	683255.77	3320945.27	21.87	47° 44' 24"
35	683270.48	3320961.46	66.23	322° 17' 21"
36	683322.87	3320920.94	27.63	46° 43' 8"
37	683341.82	3320941.06	82.28	141° 55' 7"
38	683277.05	3320991.81	33.93	228° 13' 35"
39	683254.45	3320966.51	17.38	138° 13' 35"
40	683241.48	3320978.09	47.51	227° 23' 32"
41	683209.32	3320943.12	54.83	137° 14' 27"
42	683169.06	3320980.35	6.25	46° 18' 50"
43	683173.38	3320984.87	171.41	135° 38' 39"
44	683050.81	3321104.71	54.72	47° 37' 19"
45	683087.7	3321145.13	79.81	334° 9' 54"
46	683159.54	3321110.35	68.92	320° 2' 28"
47	683212.37	3321066.09	107.65	49° 40' 32"
48	683282.03	3321148.15	66.42	140° 10' 5"
49	683231.02	3321190.7	85.5	157° 58' 5"
50	683151.77	3321222.77	159.63	48° 29' 3"
51	683257.57	3321342.3	143.84	320° 32' 2"
52	683368.62	3321250.87	8.47	47° 1' 55"

Внесение изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре в границах: от б-р Юности, через земельные участки с кадастровыми номерами 27:22:0031402:3, 27:22:0000000:4676, 27:22:0000000:4960, до набережной реки Амур, предназначенной для размещения коммунальных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субластера «Центральная»

ЧЕРЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- - - Граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- - - - - Линия отступа от красных линий - 3м.
- - - - - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Кадастровая граница земельного участка
- ЗУ1
- Образуемые земельные участки
- ▨ Публичный сервитут



948-26.04.2019.ПМТ	
Изм.	Лист
Кол.	Лист
Разработал	Проверил
Бороздина	Харламова
05.19	05.19
Дата	Пом.
Основная часть проекта межевания территории	
Страна	Лист
Лист	Листов
ПМТ	1
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:2000	
ООО «ФРАКТАЛЬ»	

ВВЕДЕНИЕ

В целях реализации проекта планировки и межевания необходимо сформировать земельные участки. Предполагается образование земельных участков с учетом границ земельных участков, внесенных в государственный кадастр недвижимости для проектируемых зданий.

Образуемым земельным участкам присваиваются виды разрешенного использования в соответствии с приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 г. №540. (Таблица 3).

Таблица 1

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СУЩЕСТВУЮЩУЮ И ПРОЕКТИРУЕМУЮ ЗАСТРОЙКУ

№ п/п	Проектируемый земельный участок	Адрес	Цель формирования	Проектируемая площадь з.у., м2.
1	:ЗУ1	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, от ПК-00,0 (граница акватории ОАО "АСЗ") до ПК-1048,5 (конец бетонной дамбы вверх по течению реки Амур)	Под размещение коммуникационного коридора объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный».	769

Таблица 2

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.

№ п/п	Проектируемый земельный участок	Адрес	Способ образования	Проектируемая площадь з.у., м2.
1	:ЗУ1	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, от ПК-00,0 (граница акватории ОАО "АСЗ") до ПК-1048,5 (конец бетонной дамбы вверх по течению реки Амур)	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	769

**ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

№ п/п	Проектируемый земельный участок	Адрес	Разрешенное использование	Проектируемая площадь з.у., м2.
1	:ЗУ1	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, от ПК-00,0 (граница акватории ОАО "АСЗ") до ПК-1048,5 (конец бетонной дамбы вверх по течению реки Амур)	Коммунальное обслуживание	769

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГКУ (НЕ
ПОДЛЕЖАЩИЕ ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ)**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес	Разрешенное использование	Площадь, кв. м
1	27:22:0000000:5353	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, от ПК-00,0 (граница акватории ОАО "АСЗ") до ПК-1048,5 (конец бетонной дамбы вверх по течению реки Амур)	Для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения	12 492
2	27:22:0031802:805		Коммунальное обслуживание	576
3	27:22:0031802:804		Для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения	150
4	27:22:0000000:5341		Коммунальное обслуживание	2378

**ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

:ЗУ1 (Многоконтурный, 3 контура)

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
:ЗУ1(1)				
1	683263.48	3321148.94	19.365	139° 29' 6"
2	683248.15	3321162.04	13.342	228° 05' 33"
3	683238.87	3321151.70	19.612	318° 05' 46"
4	683254.07	3321138.06	13.814	49° 08' 38"
:ЗУ1(2)				
5	683172.55	3320956.89	55.360	136° 7' 03"
6	683131.00	3320996.85	01.668	228° 58' 09"
7	683129.86	3320995.54	51.419	316° 1' 18"
8	683168.39	3320958.36	36.060	232° 58' 39"
9	683145.78	3320928.38	03.839	322° 55' 46"
10	683148.97	3320925.97	02.353	53° 7' 48"
11	683150.44	3320927.93	06.790	63° 21' 45"
12	683153.61	3320934.25	03.771	66° 22' 11"
13	683155.37	3320937.76	17.158	50° 1' 4"
14	683166.85	3320951.45	01.761	39° 14' 44"
15	683168.27	3320952.61	01.038	30° 35' 59"
16	683169.20	3320953.16	01.999	48° 6' 54"
17	683170.59	3320954.71	01.020	48° 3' 10"
18	683171.30	3320955.50	01.795	48° 2' 8"
:ЗУ1(3)				
19	683323.55	3320950.80	13.068	227° 55' 8"
20	683314.43	3320940.70	18.464	315° 26' 33"
21	683328.13	3320927.21	13.767	47° 44' 33"
22	683337.77	3320937.82	00.204	48° 48' 51"
23	683337.91	3320937.98	18.486	138° 14' 34"

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК СЕРВИТУТОВ**Сервитут №1** земельного участка № 27:22:0031402:3Площадь : S = 4702 м².

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный» и установление охранных зон проектируемых инженерных сетей.

Номер	X	Y	Длина
1	683125.48	3321002.06	100.25
2	683202.41	3320931.49	2.34
3	683200.83	3320929.63	10.78
4	683209.01	3320921.93	6.94
5	683216.16	3320920.88	4.94
6	683215.37	3320915.79	02.64
7	683217.36	3320913.89	32.09
8	683239.50	3320938.93	14.36
9	683253.55	3320944.07	2.08
10	683255.16	3320942.62	37.23
11	683281.52	3320971.06	42.99
12	683314.43	3320940.70	13.06
13	683323.55	3320950.80	55.95
14	683280.64	3320990.21	28.02
15	683261.20	3320968.45	19.83
16	683245.71	3320982.11	50.92
17	683209.67	3320943.21	52.81
18	683169.31	3320980.57	5.99
19	683173.63	3320985.08	42.02
20	683142.37	3321015.71	3.34
21	683144.65	3321018.34	3.57
22	683141.98	3321020.94	24.07

Сервитут №2 земельного участка № 27:22:0000000:4676

Площадь : S = 630 м2.

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный» и установление границ охранных зон проектируемых инженерных сетей.

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	683133.73	3321024.2	8.37	315° 50' 42"
2	683139.74	3321018.37	0.39	228° 50' 37"
3	683139.48	3321018.08	60.95	228° 47' 1"
4	683099.32	3320972.23	6.01	139° 38' 43"
5	683094.74	3320976.12	38.95	49° 5' 38"
6	683120.24	3321005.56	2.19	135° 12' 54"
7	683118.69	3321007.1	22.78	48° 38' 43"
1	683261.3	3321146.42	14.69	317° 46' 17"
2	683272.18	3321136.55	0.04	48° 8' 56"
3	683272.21	3321136.58	6.84	229° 40' 32"
4	683267.78	3321131.37	3.26	136° 26' 15"
5	683265.42	3321133.62	0.01	48° 48' 51"
6	683265.42	3321133.62	2.02	136° 25' 1"
7	683263.95	3321135.01	2.64	228° 45' 3"
8	683262.21	3321133.03	4.78	146° 3' 58"
9	683258.24	3321135.7	4.7	137° 46' 17"
10	683254.76	3321138.86	10	49° 8' 40"

Сервитут №3 земельного участка № 27:22:0031802:665

Площадь : S = 3632 м2.

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный» и установление границ охранных зон проектируемых инженерных сетей.

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	683053.1	3321107.21	3.4	227° 37' 19"
2	683050.81	3321104.71	85.03	315° 50' 42"
3	683111.82	3321045.47	20.91	228° 57' 34"
4	683098.09	3321029.7	117.59	134° 51' 13"
5	683015.16	3321113.07	0	48° 45' 36"
6	683015.16	3321113.07	2.6	134° 54' 26"
7	683013.32	3321114.91	53.36	48° 40' 49"
8	683048.55	3321154.98	33.37	320° 11' 8"
9	683074.18	3321133.62	1.52	320° 11' 8"
10	683075.35	3321132.65	33.78	228° 40' 49"
11	683053.04	3321107.28	0.09	315° 43' 8"

Сервитут №4 земельного участка № 27:22:0031802:666Площадь : S = 2162 м²

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный» и установление границ охранных зон проектируемых инженерных сетей.

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	683091.87	3321165.35	12.88	335° 43' 32"
2	683103.61	3321160.05	20.97	230° 22' 45"
3	683090.24	3321143.9	2.82	154° 9' 54"
4	683087.7	3321145.13	17.52	227° 37' 19"
5	683075.89	3321132.19	35.6	140° 11' 8"
6	683048.55	3321154.98	10.72	48° 40' 49"
7	683055.63	3321163.04	62.94	149° 59' 24"
8	683001.13	3321194.51	6.2	140° 11' 8"
9	682996.37	3321198.48	0.18	140° 11' 8"
10	682996.23	3321198.6	1.11	227° 57' 14"
11	682995.49	3321197.77	16.98	149° 59' 24"
12	682980.78	3321206.27	10.31	78° 27' 13"
13	682982.85	3321216.37	92.22	331° 37' 6"
14	683063.98	3321172.54	3.44	331° 37' 6"
15	683067.01	3321170.9	25.47	347° 24' 54"

Сервитут №5 земельного участка № 27:22:0031802:660Площадь : S = 285 м²

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный» и установление границ охранных зон проектируемых инженерных сетей.

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	683015.06	3321277.21	19.86	230° 27' 24"
2	683002.42	3321261.9	7.3	158° 53' 1"
3	682995.61	3321264.53	2.87	166° 0' 30"
4	682992.83	3321265.22	19.75	78° 27' 13"
5	682996.78	3321284.57	19.71	338° 4' 38"

Сервитут №6 земельного участка № 27:22:0031802:672Площадь : S = 5 560 м²

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный» и установление границ охранных зон проектируемых инженерных сетей.

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	683083.04	3321263.94	7.47	294° 7' 45"
2	683086.09	3321257.12	19.07	318° 56' 54"
3	683100.47	3321244.6	61.54	318° 56' 54"
4	683146.88	3321204.18	3.63	319° 1' 19"
5	683149.62	3321201.8	74.13	318° 57' 16"
6	683205.53	3321153.12	0.91	318° 34' 35"
7	683206.21	3321152.52	9.7	347° 18' 39"
8	683215.67	3321150.39	10.14	24° 17' 23"
9	683224.91	3321154.56	21.83	50° 13' 17"
10	683238.88	3321171.34	3.19	303° 14' 31"
11	683240.63	3321168.67	0.03	303° 14' 31"

12	683240.64	3321168.65	10	318° 38' 18"
13	683248.15	3321162.04	54.71	228° 8' 58"
14	683211.65	3321121.29	17.64	139° 1' 10"
15	683198.33	3321132.86	7.87	138° 57' 53"
16	683192.39	3321138.03	73.21	138° 56' 56"
17	683137.18	3321186.11	3.84	231° 7' 50"
18	683134.77	3321183.12	27.27	144° 8' 50"
19	683112.67	3321199.09	26.05	133° 20' 9"
20	683094.79	3321218.04	4.42	80° 37' 23"
21	683095.51	3321222.4	29.05	138° 59' 32"
22	683073.59	3321241.46	35.54	161° 47' 58"
23	683039.83	3321252.56	34.8	141° 55' 54"
24	683012.43	3321274.02	4.14	50° 27' 48"
25	683015.06	3321277.21	45.2	338° 4' 38"
26	683056.99	3321260.34	19.8	49° 1' 25"
27	683069.98	3321275.29	17.3	318° 59' 43"

Сервитут №7 земельного участка № 27:22:0031802:671

Площадь: S = 6 377 м2

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный» и установление границ охранных зон проектируемых инженерных сетей.

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	683215.73	3321295.04	96.51	228° 29' 3"
2	683151.77	3321222.77	9.41	337° 58' 5"
3	683160.49	3321219.24	20.3	227° 53' 44"
4	683146.88	3321204.18	61.54	138° 56' 54"
5	683100.47	3321244.6	22.79	338° 4' 38"
6	683121.61	3321236.09	171.19	48° 37' 18"
7	683234.77	3321364.55	60.64	179° 30' 28"
8	683174.13	3321365.07	25.19	89° 30' 28"
9	683174.35	3321390.25	58.49	359° 2' 0"
10	683232.83	3321389.26	27.91	318° 55' 37"
11	683253.87	3321370.93	71.04	227° 41' 55"
12	683206.06	3321318.39	25.28	292° 30' 6"

Сервитут №8 земельного участка № 27:22:0031802:673

Площадь: S = 5 282 м2

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный» и установление границ охранных зон проектируемых инженерных сетей.

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
8(1)				
1	683231.02	3321190.7	5.39	320° 10' 5"
2	683235.16	3321187.25	9.18	228° 59' 37"
3	683229.14	3321180.32	0.01	317° 19' 59"
4	683229.14	3321180.32	27.73	229° 3' 16"
5	683210.97	3321159.37	8.29	228° 57' 49"
6	683205.53	3321153.12	22.56	138° 57' 16"
7	683188.52	3321167.93	24.07	48° 57' 16"
8	683204.32	3321186.09	24	138° 57' 16"

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
9	683186.22	3321201.85	24.07	228° 57' 16"
10	683170.42	3321183.69	27.57	138° 57' 16"
11	683149.62	3321201.8	3.63	139° 1' 19"
12	683146.88	3321204.18	20.3	47° 53' 44"
13	683160.49	3321219.24	24.88	337° 58' 5"
14	683183.56	3321209.91	4.46	47° 31' 14"
15	683186.57	3321213.2	11.97	317° 31' 14"
16	683195.4	3321205.11	8.46	337° 58' 5"
17	683203.25	3321201.94	5.15	47° 50' 12"
18	683206.7	3321205.76	14.41	318° 21' 31"
19	683217.48	3321196.18	14.61	337° 58' 5"
8(2)				
1	683241.56	3321324.21	38.97	228° 29' 3"
2	683215.73	3321295.04	25.28	112° 30' 6"
3	683206.06	3321318.39	71.04	47° 41' 55"
4	683253.87	3321370.93	106.24	318° 57' 0"
5	683333.99	3321301.16	16.82	229° 3' 16"
6	683322.97	3321288.46	86.04	140° 32' 2"
7	683256.55	3321343.15	24.11	228° 16' 57"
8	683240.5	3321325.15	1.41	318° 40' 49"

Сервитут №9 земельного участка № 27:22:0000000:4829Площадь: S = 165 м²

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный»

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	683367.56	3321261.17	7.95	318° 46' 24"
2	683373.54	3321255.93	7.04	48° 51' 36"
3	683378.17	3321261.23	8.16	139° 1' 32"
4	683372.01	3321266.58	2	139° 3' 24"
5	683370.5	3321267.89	1.26	138° 51' 24"
6	683369.55	3321268.72	12.16	138° 48' 3"
7	683360.4	3321276.73	7	228° 49' 18"
8	683355.79	3321271.46	12.15	318° 48' 19"
9	683364.93	3321263.46	1.49	318° 48' 51"
10	683366.05	3321262.48	2	319° 3' 24"

Сервитут №10 земельного участка № 27:22:0031402:7Площадь: S = 19 м²

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный»

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	683216.16	3320920.88	7.67	261° 13' 43"
2	683214.99	3320913.3	13.16	135° 59' 26"
3	683205.53	3320922.44	10.75	351° 38' 57"

Сервитут №11 земельного участка № 27:22:0031402:984Площадь: S = 160 м²

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный»

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
11(1)				
1	683202.41	3320931.49	4.35	229° 31' 25"
2	683199.58	3320928.18	39.32	135° 59' 26"
3	683171.3	3320955.5	1.86	48° 3' 55"
4	683172.55	3320956.89	1.47	48° 3' 55"
5	683173.53	3320957.98	39.19	317° 28' 18"
11(2)				
1	683155.37	3320937.76	1.57	288° 53' 43"
2	683155.88	3320936.27	0.68	315° 22' 53"
3	683156.36	3320935.79	9.85	233° 2' 41"
4	683150.44	3320927.93	7.07	63° 23' 35"
5	683153.61	3320934.25	3.93	63° 22' 11"

Сервитут №12 земельного участка № 27:22:0000000:3709Площадь: S = 91 м²

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный»

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	683129.36	3320998.5	2.33	314° 54' 26"
2	683131	3320996.85	1.74	228° 50' 37"
3	683129.86	3320995.54	3.88	136° 1' 24"
4	683127.06	3320998.23	37.79	228° 58' 44"
5	683102.26	3320969.73	2.13	139° 38' 43"
6	683100.64	3320971.11	39.61	48° 57' 19"
7	683126.65	3321000.98	3.67	317° 30' 5"

Сервитут №13 земельного участка № 27:22:0000000:4844Площадь: S = 70 м²

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный»

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
13(1)				
1	683126.65	3321000.98	39.61	228° 50' 49"
2	683100.58	3320971.15	1.66	139° 38' 43"
3	683099.32	3320972.23	39.68	48° 45' 7"
4	683125.48	3321002.06	1.59	317° 17' 26"
13(2)				
1	683263.91	3321131.89	2.02	146° 3' 58"
2	683262.23	3321133.02	0.34	48° 43' 22"
3	683262.45	3321133.27	2.3	48° 41' 49"
4	683263.97	3321135	2	316° 26' 15"
5	683265.42	3321133.62	2.29	228° 48' 51"

Сервитут №14 земельного участка № 27:22:0031403:35Площадь: S = 2372 м²

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный»

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	683458.35	3321186.99	75.67	229° 28' 45"
2	683409.18	3321129.46	10	139° 28' 45"
3	683401.58	3321135.96	70.65	49° 28' 45"
4	683447.49	3321189.67	99.32	137° 19' 20"
5	683374.47	3321256.99	5.63	48° 51' 36"
6	683378.17	3321261.23	1.74	316° 51' 45"
7	683379.44	3321260.04	4.18	317° 2' 6"
8	683382.5	3321257.19	103.35	317° 12' 49"

Сервитут №15 земельного участка № 27:22:0031402:33Площадь: S = 30 м²

Цель установления сервитута: Для размещения коммуникационных коридоров объектов инженерной инфраструктуры с целью подключения объектов субкластера «Центральный»

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	683166.85	3320951.45	1.83	39° 14' 44"
2	683168.27	3320952.61	1.08	30° 36' 0"
3	683169.2	3320953.16	0.18	330° 15' 18"
4	683169.36	3320953.07	21.62	233° 2' 41"
5	683156.36	3320935.79	0.68	135° 22' 53"
6	683155.88	3320936.27	1.57	108° 53' 43"
7	683155.37	3320937.76	17.87	50° 1' 4"

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОХРАННЫХ ЗОН СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ.

Координирование охранных зон линий электропередач (многоконтурный):

Номер	X	Y
1	683135.55	3321021.91
2	683138.42	3321019.11
3	683124.47	3321003.53
4	683140.90	3320996.50
5	683150.68	3321007.10
6	683152.11	3321005.70
7	683142.85	3320995.66
8	683146.53	3320994.09
9	683165.35	3320976.42
10	683187.78	3320956.09
11	683202.82	3320943.07
12	683208.09	3320944.22
13	683209.30	3320943.10
14	683210.90	3320944.83
15	683217.99	3320946.37
16	683240.33	3320970.17
17	683236.99	3320973.05
18	683238.34	3320974.52
19	683241.71	3320971.62
20	683249.64	3320979.95
21	683252.56	3320977.22
22	683244.74	3320969.00
23	683249.61	3320964.79
24	683256.86	3320973.20
25	683258.33	3320971.83
26	683250.47	3320962.73
27	683243.89	3320956.04
28	683221.56	3320932.11
29	683222.02	3320921.65
30	683223.27	3320920.55
31	683218.30	3320915.03
32	683217.97	3320922.54
33	683214.84	3320925.29
34	683214.49	3320925.14
35	683206.88	3320923.86
36	683205.05	3320925.62
37	683212.93	3320926.96
38	683187.31	3320949.40
39	683183.87	3320945.99
40	683182.43	3320947.38

Номер	X	Y
41	683185.82	3320950.73
42	683165.42	3320968.27
43	683140.69	3320992.24
44	683131.88	3320996.01
45	683130.90	3320996.95
46	683121.58	3321006.30
47	683135.55	3321021.91
1	683135.55	3321021.91
1	683221.06	3320943.79
2	683221.44	3320934.92
3	683242.45	3320957.43
4	683248.25	3320963.33
5	683243.36	3320967.55
6	683221.06	3320943.79
1	683221.06	3320943.79
1	683202.38	3320938.88
2	683214.81	3320927.97
3	683217.61	3320930.94
4	683217.13	3320942.09
5	683202.38	3320938.88
1	683202.38	3320938.88
1	683116.01	3321040.98
2	683117.45	3321039.57
3	683107.50	3321027.25
4	683104.26	3321023.68
5	683102.85	3321025.09
6	683105.98	3321028.55
7	683116.01	3321040.98
1	683116.01	3321040.98
1	683376.33	3321275.79
2	683377.87	3321274.51
3	683361.99	3321256.33
4	683360.45	3321257.60
1	683376.33	3321275.79
1	683356.34	3321260.98
2	683372.20	3321279.21
3	683373.74	3321277.94
4	683357.89	3321259.71
1	683356.34	3321260.98
1	683349.14	3321266.91

Номер	X	Y
2	683364.96	3321285.20
3	683368.05	3321282.65
4	683352.23	3321264.36
1	683349.14	3321266.91
1	683335.92	3321277.80
2	683351.91	3321296.01
3	683355.31	3321293.19
4	683351.17	3321288.48
5	683339.35	3321274.97
1	683335.92	3321277.80
1	683093.83	3321179.94
2	683018.68	3321211.04
3	682966.00	3321232.54
4	682966.45	3321234.52
5	683009.53	3321216.94
6	683019.44	3321212.89
7	683094.58	3321181.80
8	683104.82	3321207.10
9	683070.69	3321221.10
10	683012.75	3321244.61
11	682990.64	3321253.59
12	682971.75	3321258.10
13	682972.21	3321260.15
14	682991.26	3321255.50
15	683008.14	3321248.64
16	683071.45	3321222.95
17	683105.57	3321208.95
18	683116.65	3321236.33
19	683119.60	3321235.14
20	683108.44	3321207.78
21	683111.86	3321206.37
22	683113.82	3321205.57
23	683186.13	3321175.90
24	683202.98	3321161.02
25	683226.71	3321187.02
26	683231.01	3321188.57
27	683234.72	3321186.74
28	683233.36	3321185.18
29	683230.88	3321186.40
30	683227.85	3321185.31
31	683204.48	3321159.70
32	683211.73	3321153.29
33	683232.79	3321176.95
34	683234.26	3321175.60
35	683213.23	3321151.97
36	683219.26	3321146.64

Номер	X	Y
37	683231.99	3321160.66
38	683239.93	3321169.74
39	683240.64	3321168.65
40	683242.70	3321166.84
41	683241.79	3321165.80
42	683245.46	3321164.41
43	683248.15	3321162.04
44	683246.19	3321159.85
45	683238.98	3321162.59
46	683234.98	3321158.00
47	683222.26	3321143.99
48	683227.69	3321139.20
49	683226.35	3321137.71
50	683220.91	3321142.51
51	683219.27	3321140.71
52	683212.09	3321132.48
53	683212.71	3321131.94
54	683207.04	3321125.29
55	683203.32	3321128.52
56	683216.29	3321143.37
57	683217.91	3321145.16
58	683213.39	3321149.16
59	683198.76	3321132.49
60	683198.33	3321132.86
61	683197.25	3321133.80
62	683209.67	3321147.97
63	683208.19	3321149.31
64	683210.42	3321151.78
65	683203.13	3321158.22
66	683185.51	3321138.90
67	683189.76	3321134.99
68	683188.44	3321133.49
69	683184.16	3321137.43
70	683180.36	3321133.26
71	683184.85	3321129.36
72	683183.54	3321127.85
73	683179.01	3321131.79
74	683174.80	3321127.16
75	683092.97	3321164.12
76	683067.96	3321169.81
77	683016.92	3321197.57
78	683003.81	3321204.80
79	682971.59	3321222.56
80	682964.41	3321225.44
81	682964.85	3321227.41
82	682972.45	3321224.37

Номер	X	Y
83	683017.88	3321199.33
84	683068.67	3321171.70
85	683093.61	3321166.02
86	683174.30	3321129.58
87	683177.50	3321133.10
88	683177.43	3321133.16
89	683091.67	3321172.04
90	683039.58	3321195.55
91	683008.42	3321209.49
92	682965.26	3321229.21
93	682965.70	3321231.21
94	683009.25	3321211.31
95	683040.40	3321197.37
96	683091.55	3321174.29
1	683093.83	3321179.94
1	683102.10	3321192.22
2	683097.38	3321180.64
3	683175.13	3321148.46

Номер	X	Y
4	683184.04	3321140.26
5	683201.63	3321159.54
6	683185.06	3321174.18
7	683110.47	3321204.78
8	683107.68	3321205.92
9	683102.10	3321192.22
1	683102.10	3321192.22
1	683095.61	3321176.31
2	683095.78	3321173.47
3	683097.19	3321171.73
4	683178.53	3321134.86
5	683178.85	3321134.58
6	683182.69	3321138.78
7	683174.03	3321146.75
8	683096.62	3321178.79
9	683095.61	3321176.31
1	683095.61	3321176.31

Координирование охранных зон тепловых сетей:

Номер	X	Y
1	683248.99	3320949.12
2	683243.11	3320953.59
3	683241.74	3320952.01
4	683232.04	3320958.99

5	683233.63	3320961.12
6	683229.32	3320964.76
7	683236.11	3320972.11
8	683243.60	3320965.79
9	683255.70	3320956.58

Координирование охранных зон водопроводных сетей (многоконтурный):

Номер	X	Y
1	683255.44	3320956.28
2	683248.72	3320948.82
3	683243.32	3320952.87
4	683242.21	3320951.31
5	683231.02	3320958.85
6	683232.86	3320961.12
7	683228.95	3320964.36
8	683235.75	3320971.71
9	683244.08	3320964.80
1	683255.44	3320956.28
1	683126.93	3321021.20
2	683117.31	3321010.59
3	683124.37	3321003.50
4	683138.48	3321019.06
5	683131.32	3321026.05
1	683126.93	3321021.20
1	683000.48	3321246.74

Номер	X	Y
2	682971.89	3321258.73
3	682967.37	3321238.61
4	683175.57	3321153.49
5	683211.60	3321121.24
6	683218.28	3321128.69
7	683195.55	3321149.01
8	683231.02	3321190.70
9	683221.17	3321194.69
10	683194.19	3321164.31
11	683186.57	3321171.17
1	683000.48	3321246.74
1	683312.29	3321297.25
2	683328.44	3321315.44
3	683336.17	3321309.04
4	683320.10	3321290.82
1	683312.29	3321297.25

Координирование охранных зон канализационных сетей (многоконтурный):

Номер	X	Y
1	683209.30	3320943.10
2	683246.27	3320983.10
3	683254.29	3320975.60
4	683221.10	3320938.44
5	683220.34	3320934.92
6	683222.54	3320932.49
7	683228.50	3320926.36
8	683221.79	3320918.91
9	683217.76	3320923.06
10	683217.55	3320922.08
11	683221.09	3320918.14
12	683217.26	3320913.88
13	683200.20	3320930.29
14	683204.91	3320934.54
15	683204.98	3320936.67
16	683181.90	3320957.55
17	683178.02	3320961.39
18	683169.28	3320970.25
19	683156.39	3320980.17
20	683166.24	3320991.86
21	683173.41	3320984.84
22	683169.06	3320980.35
1	683209.30	3320943.10
1	683106.11	3321021.83
2	683097.78	3321030.18
3	683111.19	3321045.68
4	683119.62	3321037.45
5	683106.11	3321021.83
1	683106.11	3321021.83
1	683103.84	3321052.86
2	683096.67	3321059.85
3	683083.34	3321044.66
4	683090.42	3321037.56
1	683103.84	3321052.86
1	683229.91	3321185.13
2	683233.19	3321188.89

Номер	X	Y
3	683235.16	3321187.25
4	683229.14	3321180.32
5	683238.88	3321171.35
6	683240.64	3321168.65
7	683243.90	3321165.78
8	683237.78	3321158.81
9	683237.79	3321156.96
10	683240.94	3321153.99
11	683227.88	3321139.41
12	683227.81	3321152.63
13	683225.03	3321155.25
14	683202.47	3321129.27
15	683192.39	3321138.03
16	683165.70	3321107.37
17	683164.22	3321108.08
18	683166.72	3321111.04
19	683160.21	3321117.08
20	683155.86	3321112.13
21	683146.52	3321116.65
22	683159.48	3321131.41
23	683173.18	3321118.69
24	683215.92	3321169.22
25	683222.56	3321176.70
26	683223.33	3321177.59
1	683229.91	3321185.13
1	683332.16	3321280.89
2	683347.81	3321299.40
3	683355.52	3321293.02
4	683339.55	3321274.81
1	683332.16	3321280.89
1	683346.47	3321300.51
2	683337.25	3321308.14
3	683321.28	3321289.85
4	683330.57	3321282.20
1	683346.47	3321300.51

Координирование охранных зон сетей связи (многоконтурный):

Номер	X	Y
1	683027.84	3321178.35
2	683031.84	3321176.32
3	683031.84	3321270.46

Номер	X	Y
4	683027.84	3321272.07
1	683027.84	3321178.35

**ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОХРАННЫХ ЗОН
ПРОЕКТИРУЕМЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ.**

Координирование охранных зон линий электропередач (многоконтурный):

Номер	X	Y
1	683021.71	3321236.95
2	683014.19	3321217.15
3	683097.85	3321182.52
4	683111.59	3321197.43
5	683131.05	3321219.70
6	683107.61	3321239.93
7	683084.51	3321216.25
8	683083.08	3321217.65
9	683107.49	3321242.68
10	683132.36	3321221.21
11	683230.26	3321333.28
12	683254.92	3321351.90
13	683260.72	3321359.76
14	683249.87	3321368.55
15	683264.60	3321386.73
16	683284.15	3321370.88
17	683269.42	3321352.71
18	683266.94	3321354.72
19	683266.92	3321353.09
20	683332.83	3321300.84
21	683368.41	3321270.74
22	683455.80	3321190.16
23	683406.14	3321132.06
24	683404.62	3321133.36
25	683453.03	3321190.00
26	683367.09	3321269.24
27	683331.56	3321299.29
28	683264.91	3321352.13
29	683264.96	3321356.33

Номер	X	Y
30	683262.27	3321358.50
31	683256.35	3321350.48
32	683231.63	3321331.80
33	683133.88	3321219.90
34	683178.45	3321181.44
35	683180.57	3321183.68
36	683182.02	3321182.31
37	683179.97	3321180.13
38	683185.64	3321175.23
39	683184.34	3321173.72
40	683178.60	3321178.67
41	683171.05	3321170.66
42	683157.76	3321155.56
43	683013.48	3321215.28
44	683008.71	3321202.74
45	683006.84	3321203.45
46	683020.10	3321238.33
47	683005.56	3321250.73
48	683021.66	3321269.60
49	683043.19	3321251.22
50	683027.09	3321232.36
51	683021.71	3321236.95
52	683157.20	3321157.95
53	683169.57	3321172.01
54	683177.08	3321179.98
55	683132.56	3321218.40
56	683113.08	3321196.09
57	683099.82	3321181.70

Координирование охранных зон тепловых сетей:

Номер	X	Y
1	683007.51	3321280.74
2	682992.35	3321218.86
3	683069.47	3321178.88
4	683100.81	3321169.61
5	683101.18	3321169.28
6	683139.17	3321217.60
7	683231.75	3321322.18
8	683213.22	3321340.12
9	683217.39	3321344.43
10	683240.05	3321322.50
11	683143.78	3321213.75
12	683103.08	3321161.99
13	683046.84	3321100.35
14	683147.66	3321001.49
15	683140.46	3320993.64
16	683192.94	3320942.95
17	683202.22	3320953.26
18	683225.71	3320932.87
19	683262.42	3320974.11
20	683268.69	3320968.74
21	683282.15	3320984.35

Номер	X	Y
22	683330.62	3320939.36
23	683326.53	3320934.97
24	683282.63	3320975.72
25	683269.33	3320960.29
26	683262.99	3320965.72
27	683253.62	3320955.20
28	683260.07	3320950.15
29	683255.98	3320945.19
30	683251.36	3320949.02
31	683251.52	3320949.22
32	683249.62	3320950.71
33	683226.25	3320924.46
34	683202.74	3320944.86
35	683193.24	3320934.31
36	683132.08	3320993.39
37	683139.31	3321001.27
38	683038.51	3321100.12
39	683097.18	3321164.43
40	683067.22	3321173.29
41	682985.40	3321215.70
42	683001.78	3321282.57

Координирование охранных зон водопроводных сетей:

Номер	X	Y
1	683043.98	3321097.33
2	683020.90	3321119.84
3	683094.64	3321203.95
4	683000.94	3321249.87
5	682998.17	3321252.12
6	682997.53	3321256.56
7	683002.06	3321282.44
8	683011.55	3321278.63
9	683007.87	3321257.61
10	683101.47	3321211.74
11	683128.17	3321242.20
12	683134.89	3321236.91
13	683142.26	3321245.32
14	683214.65	3321327.90
15	683222.17	3321321.30
16	683149.78	3321238.73
17	683142.75	3321230.71
18	683192.02	3321191.91

Номер	X	Y
19	683198.36	3321199.96
20	683206.21	3321193.77
21	683199.88	3321185.72
22	683211.90	3321176.26
23	683227.09	3321177.48
24	683272.18	3321136.55
25	683266.46	3321130.17
26	683258.24	3321135.70
27	683223.58	3321167.17
28	683208.79	3321165.98
29	683129.44	3321228.47
30	683105.84	3321201.56
31	683076.37	3321167.94
32	683094.22	3321151.66
33	683087.48	3321144.27
34	683069.78	3321160.42
35	683034.67	3321120.38
36	683055.21	3321100.34

Номер	X	Y
37	683142.05	3321015.62
38	683102.24	3320969.70
39	683094.55	3320976.23
40	683128.31	3321015.06

Номер	X	Y
41	683051.14	3321090.35
42	683047.21	3321086.32
43	683040.05	3321093.30
44	683043.98	3321097.33

Координирование охранных зон канализационных сетей:

Номер	X	Y
1	683085.55	3321157.05
2	683040.47	3321102.59
3	683035.84	3321106.41
4	683133.59	3321222.16
5	683109.75	3321234.35
6	683094.90	3321217.22
7	683064.39	3321232.60
8	683036.16	3321246.88
9	683006.57	3321269.88
10	683010.25	3321274.62
11	683039.39	3321251.97
12	683067.09	3321237.96
13	683093.43	3321224.68
14	683108.29	3321241.83
15	683137.68	3321226.81
16	683152.11	3321243.20
17	683145.38	3321248.74
18	683149.20	3321253.37
19	683156.07	3321247.71
20	683177.27	3321271.80
21	683200.40	3321298.08
22	683221.49	3321322.13
23	683207.76	3321334.15
24	683211.71	3321338.67
25	683229.96	3321322.69
26	683204.90	3321294.12
27	683181.78	3321267.84

Номер	X	Y
28	683158.66	3321241.56
29	683142.62	3321223.34
30	683161.40	3321206.84
31	683167.34	3321213.60
32	683171.85	3321209.64
33	683165.90	3321202.88
34	683169.80	3321199.45
35	683181.59	3321211.88
36	683210.25	3321184.68
37	683199.65	3321173.52
38	683206.00	3321167.94
39	683216.09	3321170.27
40	683218.56	3321168.12
41	683218.23	3321167.74
42	683214.29	3321163.21
43	683204.22	3321160.85
44	683195.17	3321168.80
45	683183.49	3321156.50
46	683154.78	3321183.61
47	683165.67	3321195.09
48	683138.66	3321218.84
49	683104.97	3321180.52
50	683089.38	3321161.67
51	683098.62	3321154.02
52	683094.79	3321149.40
53	683085.55	3321157.05

Координирование охранных зон сетей связи:

Номер	X	Y
1	683070.68	3321079.05
2	683119.79	3321030.11
3	683136.73	3321013.72
4	683171.85	3320978.83
5	683181.83	3320969.52
6	683148.97	3320925.97
7	683145.78	3320928.38
8	683176.50	3320969.11
9	683169.08	3320975.94
10	683133.93	3321010.87
11	683116.99	3321027.25
12	683067.87	3321076.21
13	683039.41	3321104.05
14	683077.17	3321150.60

Номер	X	Y
15	682980.78	3321206.27
16	682996.24	3321281.96
17	683000.16	3321281.16
18	682985.28	3321208.29
19	683079.72	3321153.74
20	683082.21	3321156.81
21	683236.12	3321334.21
22	683231.36	3321369.82
23	683206.16	3321368.66
24	683205.98	3321372.65
25	683234.84	3321373.98
26	683240.33	3321332.96
27	683085.28	3321154.24
28	683044.81	3321104.36

**ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ
УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.**

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	683069.98	3321275.29	19.8	229° 1' 25"
2	683056.99	3321260.34	83.78	158° 4' 38"
3	682979.27	3321291.62	100.9	257° 20' 3"
4	682957.15	3321193.17	5.38	222° 49' 4"
5	682953.2	3321189.51	34.31	359° 0' 52"
6	682987.5	3321188.92	68.57	324° 8' 35"
7	683043.07	3321148.75	45.06	228° 40' 49"
8	683013.32	3321114.91	152.69	314° 51' 13"
9	683121.01	3321006.67	40.29	229° 0' 17"
10	683094.58	3320976.26	10.08	319° 38' 43"
11	683102.26	3320969.73	37.79	49° 7' 32"
12	683127	3320998.3	57.52	316° 1' 24"
13	683168.39	3320958.36	37.55	232° 58' 18"
14	683145.78	3320928.38	4	322° 58' 18"
15	683148.97	3320925.97	37.03	53° 2' 41"
16	683171.24	3320955.56	62.04	315° 59' 26"
17	683215.85	3320912.46	37.18	47° 50' 57"
18	683240.81	3320940.03	15.96	18° 38' 36"
19	683255.93	3320945.13	21.86	48° 17' 30"
20	683270.48	3320961.46	66.23	322° 17' 21"
21	683322.87	3320920.94	27.63	46° 43' 8"
22	683341.82	3320941.06	82.28	141° 55' 7"
23	683277.05	3320991.81	33.93	228° 13' 35"
24	683254.45	3320966.51	17.38	138° 13' 35"

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
25	683241.48	3320978.09	44.55	226° 1' 47"
26	683210.55	3320946.02	53.8	133° 6' 9"
27	683173.79	3320985.3	171.41	135° 50' 42"
28	683050.81	3321104.71	54.72	47° 37' 19"
29	683087.7	3321145.13	79.81	334° 9' 54"
30	683159.54	3321110.35	68.92	320° 2' 28"
31	683212.37	3321066.09	107.65	49° 40' 32"
32	683282.03	3321148.15	66.42	140° 10' 5"
33	683231.02	3321190.7	14.61	157° 58' 5"
34	683217.48	3321196.18	14.41	138° 21' 31"
35	683206.7	3321205.76	5.15	227° 50' 12"
36	683203.25	3321201.94	8.46	157° 58' 5"
37	683195.4	3321205.11	11.97	137° 31' 14"
38	683186.57	3321213.2	4.38	227° 31' 14"
39	683183.61	3321209.96	2.78	137° 31' 14"
40	683181.56	3321211.84	1.12	226° 30' 46"
41	683180.79	3321211.03	31.31	157° 58' 5"
42	683151.77	3321222.77	159.63	48° 29' 3"
43	683257.57	3321342.3	143.84	320° 32' 2"
44	683368.62	3321250.87	8.47	47° 1' 55"
45	683374.39	3321257.07	99.43	317° 19' 20"
46	683447.49	3321189.67	70.65	229° 28' 45"
47	683401.58	3321135.96	10	319° 28' 45"
48	683409.18	3321129.46	80.28	49° 28' 45"
49	683461.34	3321190.49	109.01	137° 19' 20"
50	683381.2	3321264.39	5.69	47° 1' 55"
51	683385.08	3321268.55	146.03	140° 22' 53"
52	683272.59	3321361.67	26.95	91° 44' 25"
53	683271.77	3321388.61	163.7	179° 2' 0"
54	683108.1	3321391.37	9.38	316° 10' 24"
55	683114.87	3321384.87	25.56	228° 32' 5"
56	683097.94	3321365.72	134.1	359° 35' 27"
57	683232.04	3321364.76	2.91	277° 36' 42"
58	683232.42	3321361.88	168.57	228° 40' 56"
59	683121.13	3321235.27	13.92	152° 55' 24"
60	683108.73	3321241.6	51.35	139° 0' 8"