



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.08.2020 № 1599-па

№

г. Комсомольск-на-Амуре

О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории в Центральном и Ленинском округах города Комсомольска-на-Амуре

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ, постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 14 мая 2009 г. № 86 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории города Комсомольска-на-Амуре», руководствуясь Уставом городского округа города Комсомольска-на-Амуре, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект внесения изменений в документацию по планировке территории, расположенной в Центральном и Ленинском округах города Комсомольска-на-Амуре в границах: по Комсомольскому шоссе от ул. Кирова до Восточного шоссе, предназначенной для строительства объекта «Комсомольское шоссе. Реконструкция», в составе проекта планировки, проекта межевания, утвержденную постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 27 декабря 2016 г. № 3366-па, согласно приложению № 1.

2. Установить срок подготовки проекта внесения изменений в документацию по планировке территории – 04 квартал 2020 года.

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, согласно приложению № 2.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края:

4.1. Обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. Предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, принимать со дня опубликования постановления в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41, каб.107, в электронном виде – по адресу: uaig@kmscity.ru со дня опубликования постановления.

4.3. Финансирование расходов на подготовку проекта внесения изменений в документацию по планировке территории производить в пределах средств, утвержденных решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы о местном бюджете.

5. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск», разместить в официальном сетевом издании «ДВК-Медиа» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

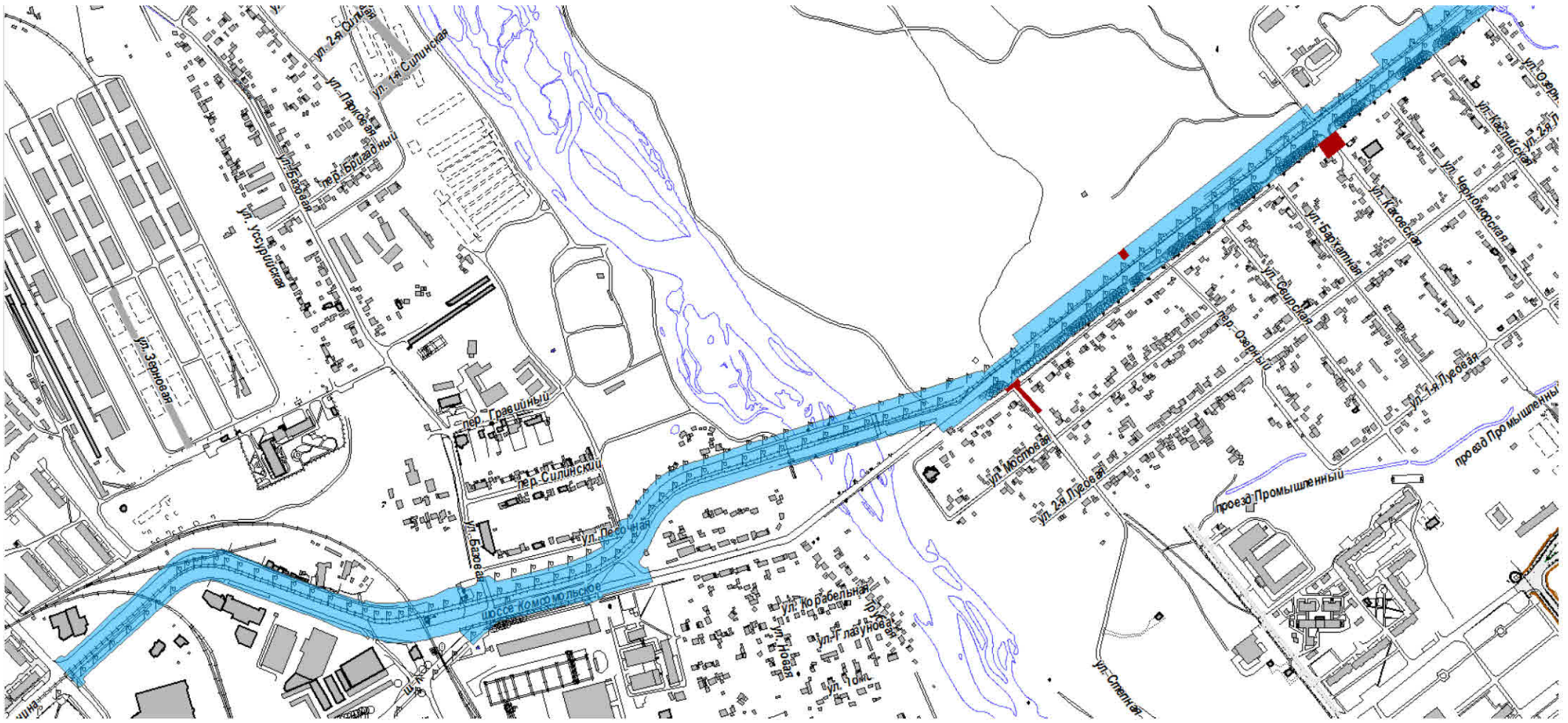
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре Александра А.В.


Глава города




А.В. Жорник

Схема расположения территории



 - границы документации по планировке территории, расположенной в Центральном и Ленинском округах города Комсомольска-на-Амуре в границах: по Комсомольскому шоссе от ул. Кирова до Восточного шоссе, предназначенной для строительства объекта «Комсомольское шоссе. Реконструкция», в составе проекта планировки, проекта межевания, утвержденной постановлением от 27 декабря 2016 г. № 3366-па.

 - границы дополнительных участков внесения изменений в документацию по планировке территории, расположенной в Центральном и Ленинском округах города Комсомольска-на-Амуре в границах: по Комсомольскому шоссе от ул. Кирова до Восточного шоссе, предназначенной для строительства объекта «Комсомольское шоссе. Реконструкция», в составе проекта планировки, проекта межевания, утвержденную постановлением от 27 декабря 2016 г. № 3366-па.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
администрации города
Комсомольска-на-Амуре
от 18.08.2020 № 1599-па

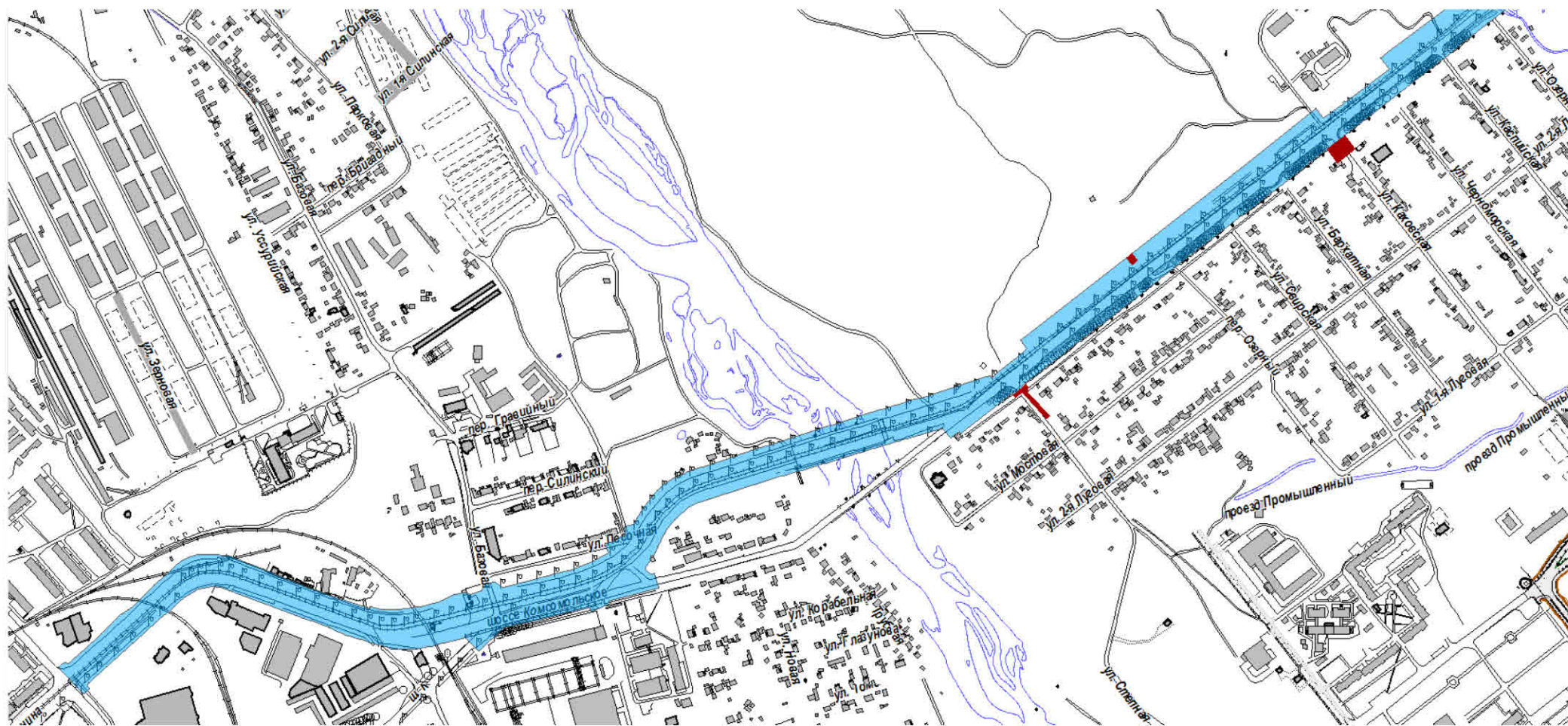
Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории.

№	Содержание	Описание выполняемых работ и документации
1	Объект закупки	Выполнение изыскательских работ для подготовки документации по планировке территории, расположенной в Центральном и Ленинском округах города Комсомольска-на-Амуре в границах: по Комсомольскому шоссе от ул. Кирова до Восточного шоссе, предназначенной для строительства объекта «Комсомольское шоссе. Реконструкция», в составе проекта планировки, проекта межевания
2	Сведения о площади территории.	Площадь территории - 0,57 га, согласно прилагаемой схеме
3	Виды изысканий	В соответствии с перечнем видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017г. № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20": - инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания.
4	Характер освоения территории	Строительство линейного объекта: «Комсомольское шоссе. Реконструкция»
5	Этапы выполнения работ	Изыскания выполняются в один этап
6	Сроки выдачи технических отчетов по выполненным инженерным изысканиям	В соответствии с графиком выполнения работ в составе муниципального контракта
7	Общие требования к инженерным изысканиям	Инженерные изыскания проводить в соответствии с положениями Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017г. № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20", СП 47.13330.2012, СП 47.13330.2016 , Федерального закона от 30.12.2009г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", действующими нормативными документами: СП 11-104-97-для инженерно-геодезических изыска-

		<p>ний; СП 11-105-97-для инженерно-геологических изысканий; СП 11-103-97 -для инженерно-гидрометеорологических изысканий; СП 11-102-97-для инженерно-экологических изысканий, и другими действующими нормативными актами (регламентами), устанавливающими требования к такому виду работ.</p>
7.1	Требования к инженерно-геодезическим изысканиям	<p>Использовать фондовые материалы, в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Технический отчёт об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ООО «Геоинжиниринг» в 2017 г. (шифр ГИ-1701), на объект: «Комсомольское шоссе. Реконструкция»; 2. Технический отчёт по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненный ООО «КомсомольскТИСИЗ» в 2018 г. (шифр 20-18091-ИГДИ), на объект: «пр-кт Победы: от шоссе Комсомольское до переулка Дворцовый»; 3. Технический отчёт об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ООО «Геоинжиниринг» в 2018 г. (шифр ГИ-1853), с целью размещения объектов капитального строительства субкластера «Авиационный», входящего в состав туристско-рекреационного кластера «Комсомольский»»; 4. Технический отчёт о комплексных инженерных изысканиях, выполненный ООО «Росземстройпроект» в 2016 г. (шифр 4.27.22.16-ИГД), на объект: «Автомобильная дорога от перекрестка Комсомольского шоссе - проспект Победы до ул. Пермской с проходом к площадке ТОСЭР»; 5. Технический отчёт об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ООО «КомсомольскТИСИЗ» в 2016 г. (шифр 20-16091), на объект: «Автомобильная дорога от перекрестка Комсомольского шоссе - проспект Победы до ул. Пермской с проходом к площадке ТОСЭР, ул. Степной (реконструкция)»; 6. Технический отчёт об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ООО «КомсомольскТИСИЗ» в 2019 г. (20-18090-ИГДИ), с целью подключения объектов субкластера «Силинский».
7.2	Требования к инженерно-геологическим изысканиям	<p>Использовать фондовые материалы в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ООО «Геоинжиниринг» в 2017 г. (шифр ГИ-1701), на объект: «Комсомольское шоссе. Реконструкция»; 2. Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ООО «КомсомольскТИСИЗ» в 2018 г. (шифр 20-18091-ИГИ), на объект: «пр-кт Победы: от шоссе Комсомольское до переулка Дворцовый»; 3. Технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ООО «Геоинжиниринг» в 2018 г. (шифр ГИ-1853), с целью размещения объектов капитального строительства субкластера «Авиацион-

		<p>ный», входящего в состав туристско-рекреационного кластера «Комсомольский»»;</p> <p>4. Технический отчёт об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ООО «КомсомольскТИСИЗ» в 2018 г. (шифр 20-18090-ИГИ), с целью подключения объектов субкластера «Силинский».</p>
7.3	Требования к инженерно-экологическим изысканиям	<p>Использовать фондовые материалы в том числе:</p> <p>1. Технический отчёт об инженерно-экологических изысканиях, выполненный ООО «Геоинжиниринг» в 2017 г. (шифр ГИ-1701), на объект: «Комсомольское шоссе. Реконструкция»;</p> <p>2. Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям, выполненный ООО «КомсомольскТИСИЗ» в 2018 г. (шифр 20-18091-ИЭИ), на объект: «пр-кт Победы: от шоссе Комсомольское до переулка Дворцовый»;</p> <p>3. Технический отчет об инженерно-экологических изысканиях, выполненный ООО «Геоинжиниринг» в 2018 г. (шифр ГИ-1853), с целью размещения объектов капитального строительства субкластера «Авиационный», входящего в состав туристско-рекреационного кластера «Комсомольский»»;</p> <p>4. Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям, выполненный ООО «КомсомольскТИСИЗ» в 2018 г. (шифр 20-18090-ИЭИ), с целью подключения объектов субкластера «Силинский».</p>
7.4	Требования к инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	<p>Использовать фондовые материалы в том числе:</p> <p>1. Технический отчёт об инженерно-гидрометеорологических изысканиях, выполненный ООО «Геоинжиниринг» в 2017 г. (шифр ГИ-1701), на объект: «Комсомольское шоссе. Реконструкция»;</p> <p>2. Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям, выполненный ООО «КомсомольскТИСИЗ» в 2018 г. (шифр 20-18091-ИГМИ), на объект: «пр-кт Победы: от шоссе Комсомольское до переулка Дворцовый»;</p> <p>3. Технический отчет об инженерно-гидрометеорологических изысканиях, выполненный ООО «Геоинжиниринг» в 2018 г. (шифр ГИ-1853), с целью размещения объектов капитального строительства субкластера «Авиационный», входящего в состав туристско-рекреационного кластера «Комсомольский»»;</p> <p>4. Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям, выполненный ООО «КомсомольскТИСИЗ» в 2018 г. (шифр 20-18090-ИГМИ), с целью подключения объектов субкластера «Силинский».</p>

Схема расположения территории



■ - границы документации по планировке территории, расположенной в Центральном и Ленинском округах города Комсомольска-на-Амуре в границах: по Комсомольскому шоссе от ул. Кирова до Восточного шоссе, предназначенной для строительства объекта «Комсомольское шоссе. Реконструкция», в составе проекта планировки, проекта межевания, утвержденной постановлением от 27 декабря 2016 г. № 3366-па.

■ - границы дополнительных участков внесения изменений в документацию по планировке территории, расположенной в Центральном и Ленинском округах города Комсомольска-на-Амуре в границах: по Комсомольскому шоссе от ул. Кирова до Восточного шоссе, предназначенной для строительства объекта «Комсомольское шоссе. Реконструкция», в составе проекта планировки, проекта межевания, утвержденную постановлением от 27 декабря 2016 г. № 3366-па.