



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.09.2020

1749-па

№

г. Комсомольск-на-Амуре

О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории в Ленинском округе города Комсомольска-на-Амуре

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ, постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 14 мая 2009 г. № 86 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории города Комсомольска-на-Амуре», руководствуясь Уставом городского округа города Комсомольска-на-Амуре, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект внесения изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в Ленинском округе города Комсомольска-на-Амуре, ограниченной с северной стороны ул. Зеленой, с восточной стороны пр. Московским, с южной стороны ул. Лазо, с западной стороны ул. Щорса, утвержденную постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 25 декабря 2018 г. № 2860-па, согласно приложению № 1.

2. Установить срок подготовки проекта внесения изменений в документацию по планировке территории – 04 квартал 2020 года.

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, согласно приложению № 2.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края:

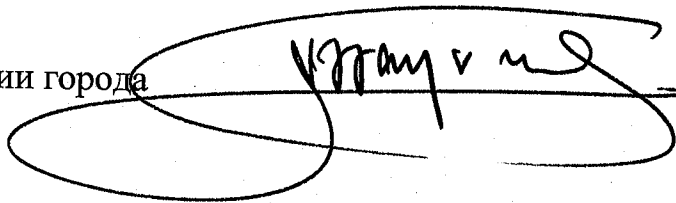
4.1. Обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. Предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, принимать со дня опубликования постановления в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41, каб.107, в электронном виде – по адресу: uaig@kmscity.ru.

5. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск», разместить в официальном сетевом издании «ДВК-Медиа» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре Александра А.В.

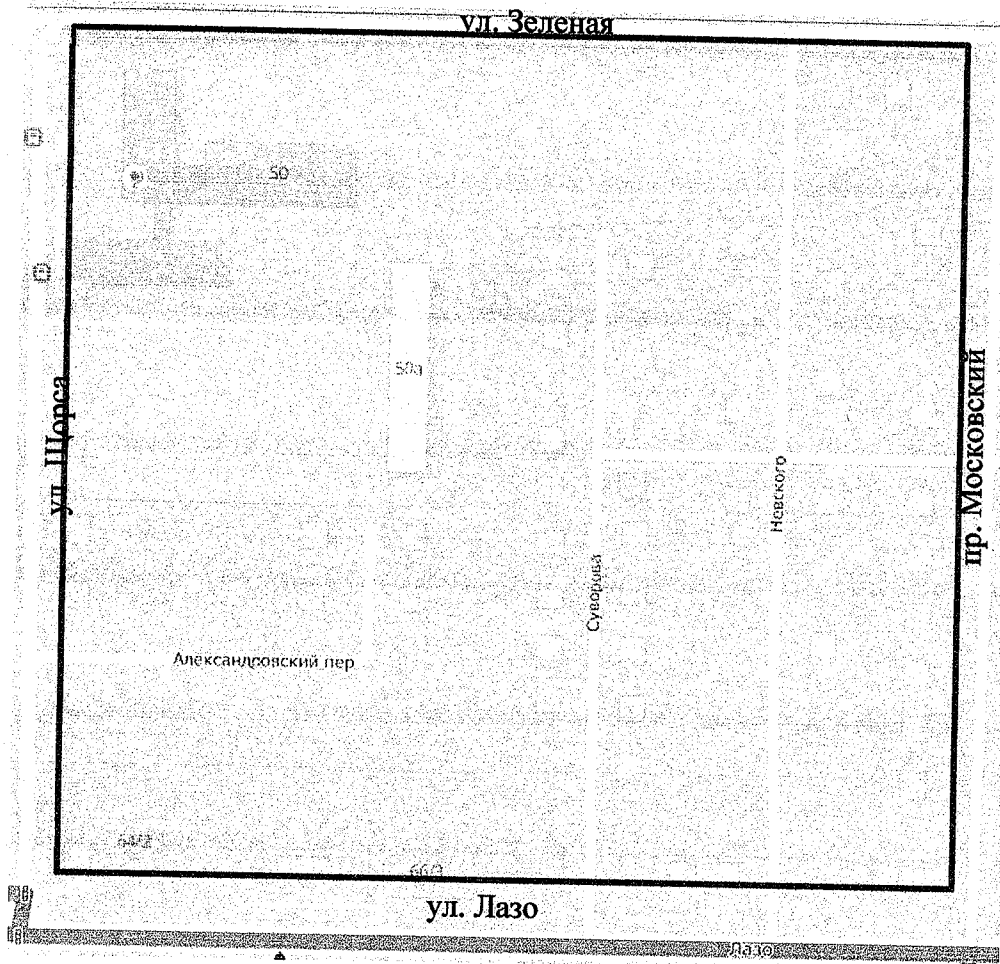
И.о. главы
администрации города



Л.В. Багринцев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению
администрации города
Комсомольска-на-Амуре
от 09.09.2020 № 1749-па

Схема территории, в отношении которой принято решение о внесении изменений в документацию по планировке территории



- границы территории, в отношении которой принято решение о внесении изменений в документацию по планировке территории

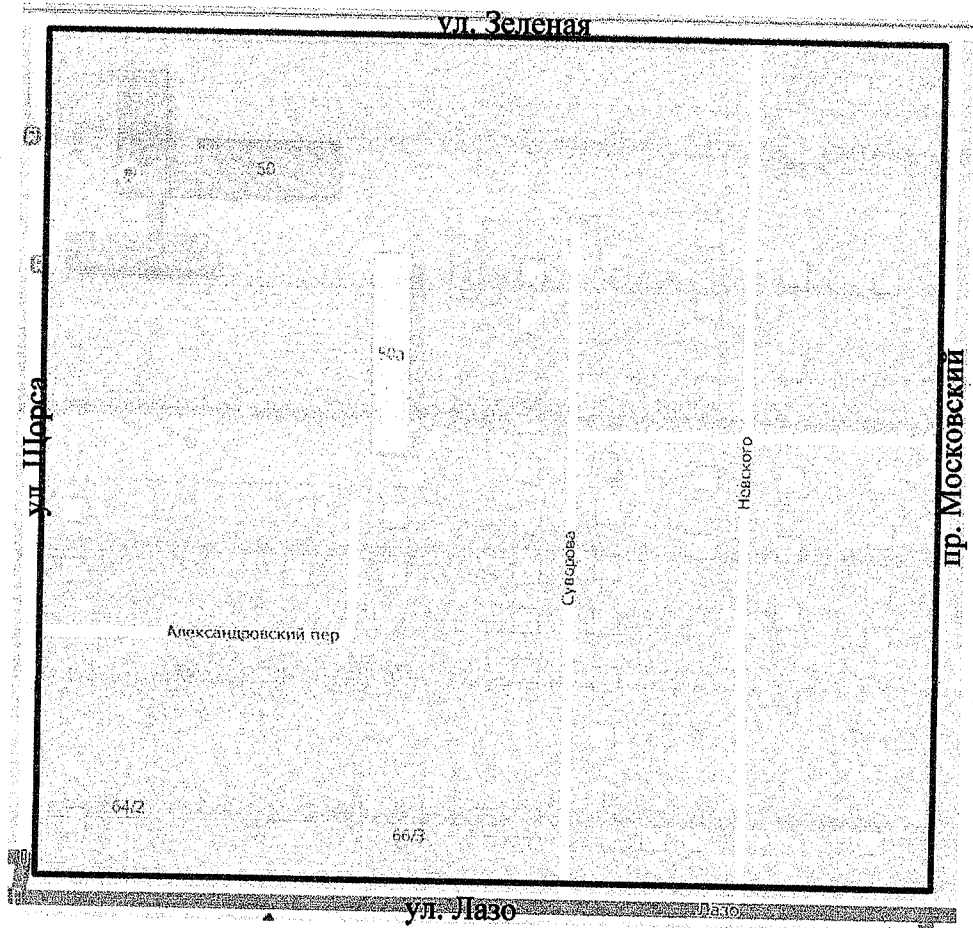
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
администрации города
Комсомольска-на-Амуре
от 09.09.2020 № 1749

Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории.

№	Содержание	Описание выполняемых работ и документации
1	Вид работ	Выполнение изыскательских работ для подготовки Проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в Ленинском округе города Комсомольска-на-Амуре, ограниченной с северной стороны ул. Зеленой, с восточной стороны пр. Московским, с южной стороны ул. Лазо, с западной стороны ул. Щорса
2	Сведения о площади территории изысканий	Площадь территории ориентировочно – 13,2 га, согласно прилагаемой схеме
3	Виды изысканий	В соответствии с перечнем видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017г. № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20": - инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания.
4	Характер освоения территории	Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной (муниципальной) собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности, с целью размещения капитальных и некапитальных объектов
5	Этапы выполнения работ	Не предусмотрены. Используются результаты инженерных изысканий прошлых лет
6	Общие требования к инженерным изысканиям	Используются результаты инженерных изысканий прошлых лет
6.1	Требования к инженерно-геодезическим изысканиям	Использовать фондовые материалы – технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный в 2017 году ООО «КомсомольскТИСИЗ» (шифр 20-17060) на объект: «Выполнение изыскательских работ на территории, расположенной в Ленинском округе г. Комсомольска-на-Амуре, ограниченной с северной стороны ул. Зеленой, с восточной стороны пр. Московским, с южной стороны ул. Лазо, с западной стороны ул. Щорса – в границах кадастрового квартала 27:22:0051204»
6.2	Требования к инженерно-геологическим изысканиям	Использовать фондовые материалы – технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, вы-

		полненный в 2017 году ООО «КомсомольскТИСИЗ» (шифр 20-17060) на объект: «Выполнение изыскательских работ на территории, расположенной в Ленинском округе г. Комсомольска-на-Амуре, ограниченной с северной стороны ул. Зеленой, с восточной стороны пр. Московским, с южной стороны ул. Лазо, с западной стороны ул. Щорса – в границах кадастрового квартала 27:22:0051204»
6.3	Требования к инженерно-экологическим изысканиям	Использовать фондовые материалы – технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям, выполненный в 2017 году ООО «КомсомольскТИСИЗ» (шифр 20-17060) на объект: «Выполнение изыскательских работ на территории, расположенной в Ленинском округе г. Комсомольска-на-Амуре, ограниченной с северной стороны ул. Зеленой, с восточной стороны пр. Московским, с южной стороны ул. Лазо, с западной стороны ул. Щорса – в границах кадастрового квартала 27:22:0051204»
6.4	Требования к инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	Использовать фондовые материалы – технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям, выполненный в 2017 году ООО «КомсомольскТИСИЗ» (шифр 20-17060) на объект: «Выполнение изыскательских работ на территории, расположенной в Ленинском округе г. Комсомольска-на-Амуре, ограниченной с северной стороны ул. Зеленой, с восточной стороны пр. Московским, с южной стороны ул. Лазо, с западной стороны ул. Щорса – в границах кадастрового квартала 27:22:0051204»
7	Требования к оформлению документации	Не предусмотрены, в связи с использованием фондовых материалов, переданных ООО «КомсомольскТИСИЗ» в администрацию города Комсомольска-на-Амуре в соответствии с положениями Постановления Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2017 года № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, её загрязнении, а также о форме и порядке их предоставления».

Схема территории для выполнения инженерных изысканий



- границы территории для выполнения инженерных изысканий