



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.09.2020 1864-па

№

г. Комсомольск-на-Амуре

О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ, постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 14 мая 2009 г. № 86 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории города Комсомольска-на-Амуре», руководствуясь Уставом городского округа города Комсомольска-на-Амуре, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект внесения изменений в документацию по планировке территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре, предназначенной для размещения линейного объекта «Развитие и модернизация инфраструктуры водоснабжения города Комсомольска-на-Амуре. Этап № 5. Участок водопроводной сети ду 600 мм на пересечении ул. Кирова и ул. Вокзальной (точка А) до пересечения ул. 7-я Речная и ж/д путей (точка Д)», утвержденную постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 27 декабря 2016 г. № 3367-па, согласно приложению № 1.

2. Установить срок подготовки проекта внесения изменений в документацию по планировке территории – 04 квартал 2020 года.

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, согласно приложению № 2.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края:

4.1. Обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.


4.2. Предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, принимать со дня опубликования постановления в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41, каб.107, в электронном виде – по адресу: [uaig@kmscity.ru](mailto:uaig@kmscity.ru).

4.3. Финансирование расходов на подготовку проекта внесения изменений в документацию по планировке территории производить в пределах средств, утвержденных решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы о местном бюджете.

5. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск», разместить в официальном сетевом издании «ДВК-Медиа» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре Александра А.В.

И.о. главы  
администрации города



В.С. Резниченко

Схема расположения



■ - границы документации по планировке территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре, предназначенной для размещения линейного объекта «Развитие и модернизация инфраструктуры водоснабжения города Комсомольска-на-Амуре. Этап № 5. Участок водопроводной сети ду 600 мм на пересечении ул. Кирова и ул. Вокзальной (точка А) до пересечения ул. 7-я Речная и ж/д путей (точка Д)», утвержденной постановлением от 27 декабря 2016 г. № 3367-па.

■ - дополнительные участки внесения изменений в документацию по планировке территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре, предназначенной для размещения линейного объекта «Развитие и модернизация инфраструктуры водоснабжения города Комсомольска-на-Амуре. Этап № 5. Участок водопроводной сети ду 600 мм на пересечении ул. Кирова и ул. Вокзальной (точка А) до пересечения ул. 7-я Речная и ж/д путей (точка Д)», утвержденную постановлением от 27 декабря 2016 г. № 3367-па.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению  
администрации города  
Комсомольска-на-Амуре  
от 23.09.2020 № 1864-па

Задание на выполнение инженерных изысканий для внесения изменений в  
документацию по планировке территории

№	Содержание	Описание выполняемых работ и документации
1	Наименование работ	Выполнение изыскательских работ для подготовки проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре, предназначенной для размещения линейного объекта «Развитие и модернизация инфраструктуры водоснабжения города Комсомольска-на-Амуре. Этап № 5. Участок водопроводной сети ду 600 мм на пересечении ул. Кирова и ул. Вокзальной (точка А) до пересечения ул. 7-я Речная и ж/д путей (точка Д)», утвержденную постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 27 декабря 2016 г. № 3367-па
2	Сведения о площади территории изысканий.	Ориентировочная площадь территории -8,4 га, согласно прилагаемой схеме. Площадь может быть уточнена при выполнении изысканий.
3	Виды изысканий	В соответствии с перечнем видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017г. № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20": <ul style="list-style-type: none"> <li>- инженерно-геодезические изыскания (<u>не выполняются по причине использования фондовых материалов</u>);</li> <li>- инженерно-геологические изыскания (<u>не выполняются по причине использования фондовых материалов</u>);</li> <li>- инженерно-экологические изыскания (<u>не выполняются по причине использования фондовых материалов</u>);</li> <li>- инженерно-гидрометеорологические изыскания .</li> </ul>
4	Характер освоения территории	размещение линейного объекта «Развитие и модернизация инфраструктуры водоснабжения города Комсомольска-на-Амуре. Этап № 5. Участок водопроводной сети ду 600 мм на пересечении ул. Кирова и ул. Вокзальной (точка А) до пересечения ул. 7-я Речная и ж/д путей (точка Д)»
5	Этапы выполнения работ	Изыскания выполняются в один этап
6	Общие требования к инженерным изысканиям	Инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические изыскания <u>не выполняются</u> по причине использования фондовых материалов: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Отчет об инженерно-геодезических изысканиях по объекту «Развитие и модернизация инфраструктуры водоснабжения г. Комсомольска-на-Амуре. III пусковой комплекс. Этап № 5. Участок водопроводной сети Ø 600</li> </ul>

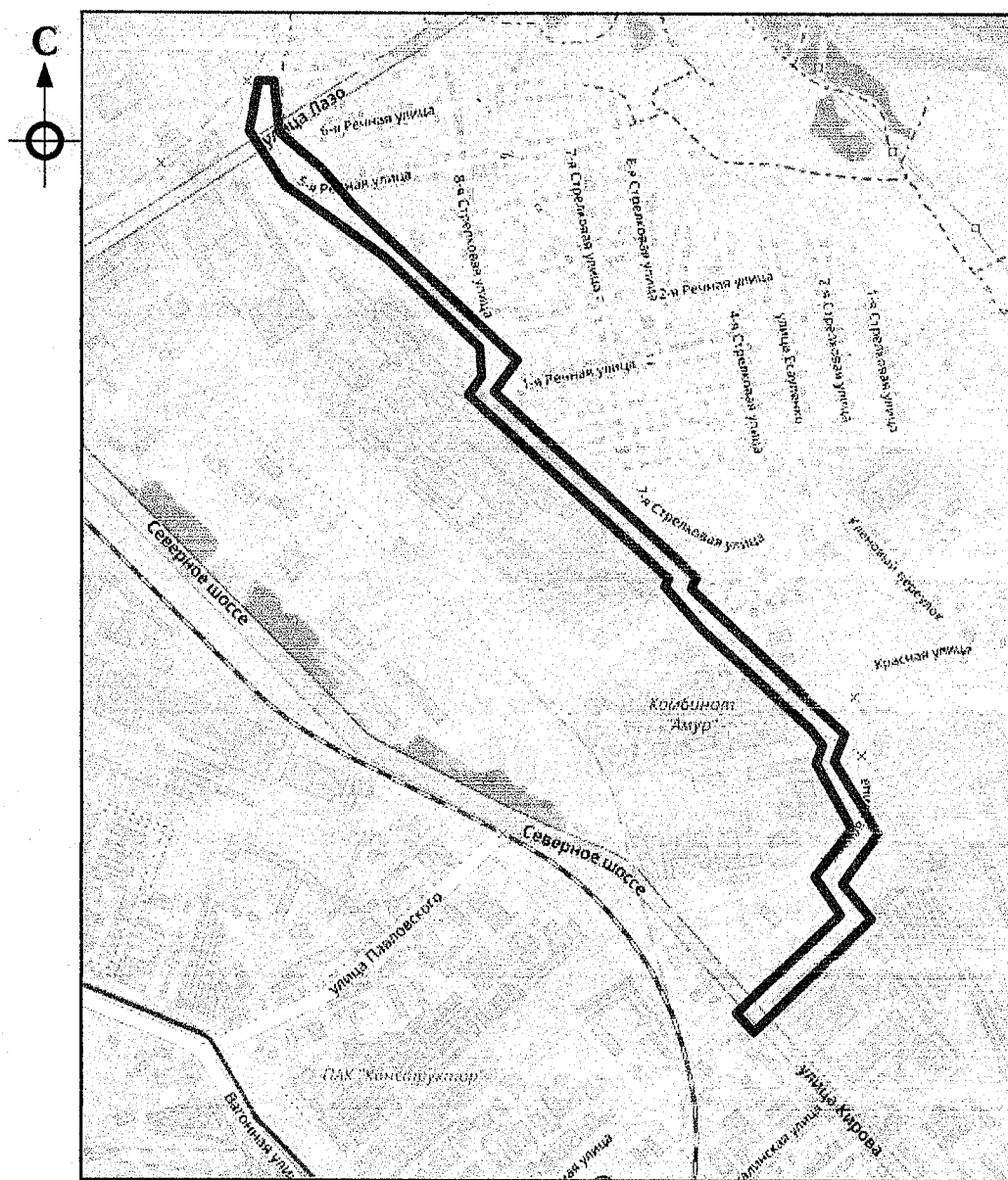
	<p>мм на пересечении ул. Кирова и ул. Вокзальной (точка А) до пересечения ул. 7-я речная и ж/д путей (точка Д)», выполненный на основании договора субподряда №05/17-И от 17 апреля 2017 г., заключенного между ООО «Далькомгео» и ООО «ПМ «Графика» (Книга 3.1, инв. №1074, исполнитель: ООО «Далькомгео» в 2017 г.). Регистрационный номер в геофонде Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре №3549;</p> <p>- Отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Развитие и модернизация инфраструктуры водоснабжения г. Комсомольска-на-Амуре. III пусковой комплекс. Этап № 5. Участок водопроводной сети Ø 600 мм на пересечении ул. Кирова и ул. Вокзальной (точка А) до пересечения ул. 7-я речная и ж/д путей (точка Д)», выполненный на основании договора субподряда №05/17-И от 17 апреля 2017 г., заключенного между ООО «Далькомгео» и ООО «ПМ «Графика» (Книга 3.2, инв. №1075, исполнитель: ООО «Далькомгео» в 2017 г.). Регистрационный номер в геофонде Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре №3549;</p> <p>- Отчет об инженерно-экологических изысканиях по объекту «Развитие и модернизация инфраструктуры водоснабжения г. Комсомольска-на-Амуре. III пусковой комплекс. Этап № 5. Участок водопроводной сети Ø 600 мм на пересечении ул. Кирова и ул. Вокзальной (точка А) до пересечения ул. 7-я речная и ж/д путей (точка Д)», выполненный на основании договора субподряда №05/17-И от 17 апреля 2017 г., заключенного между ООО «Далькомгео» и ООО «ПМ «Графика» (Книга 3.3, инв. №1076, исполнитель: ООО «Далькомгео» в 2017 г.). Регистрационный номер в геофонде Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре №3549,</p> <p>соответствующих положениям Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017г. № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20".</p> <p>Инженерно-гидрометеорологические изыскания проводить в соответствии с положениями Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017г. № 402, СП 47.13330.2012, СП</p>
--	--

Продолжение приложения № 2

		47.13330.2016 , Федерального закона от 30.12.2009г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» и другим действующим нормативными актами (регламентами), устанавливающими требования к такому виду работ.
6.1	Требования к инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выполнить гидрометеорологические исследования;</li> <li>2. Сбор и анализ материалов ранее выполненных инженерно-гидрометеорологических изысканий и исследований, сбор дополнительных материалов по территории ;</li> <li>3. Рекогносцировочное обследование близ расположенных водных объектов к территории строительства с проведением специальных работ и исследований (для участков со сложными гидрологическими условиями);</li> <li>4. Выполнить камеральную обработку материалов и составление отчета. Состав и содержание технического отчета должно соответствовать требованиям СП 47.13330.2012. СП 47.13330.2016</li> </ol>
7	Экспертиза	«Подрядчику» обеспечить сопровождение и получение положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерно-гидрометеорологических изысканий в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05 марта 2007 г №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (в рамках гарантийных обязательств по муниципальному контракту).
8	Требования к оформлению документации	<p>«Подрядчик» по окончанию выполнения работ передает «Муниципальному заказчику», акты выполненных работ, счет-фактуры (для плательщиков НДС), технические отчеты по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям в <b>1-ом</b> экземпляре на бумажном носителе в переплетенном виде (жесткий переплет) и 2 экземпляра в электронном виде (на USB flash носителе или CD диске):</p> <p>Технические отчеты на электронном носителе формируются отдельно на каждый вид изысканий:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>а) в форматах *.doc *.docx, *.txt *.rtf, *.xls, *.xlsx и *.odf для текстовых материалов,</li> <li>б) в форматах *.tiff, *.jpeg и *.pdf для растровых моделей,</li> <li>в) в обменных форматах *.gml и *.shp для векторных (графических материалов). В случае невозможности представления данных в указанных форматах, могут быть использованы обменные форматы *.mif/mid, *.dxf/dwg, *.sxf (совместно с файлами описания *.rsc):             <ul style="list-style-type: none"> <li>- с распределением всех подлежащих отображению объектов по соответствующим тематическим слоям;</li> <li>-с привязкой к системам координат, используемым для ведения государственного кадастра недви-</li> </ul> </li> </ol>

	<p>жимости (МСК 27 зона 3). При этом материал на каждый вид планов (карт, схем) в формате *mid/mif создаётся отдельно (без рабочих наборов) для создания возможности конвертирования материалов в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.</p> <p>Состав, структура и название документов в электронном виде должны соответствовать аналогичным документам на бумажных носителях.</p>
--	---

**Схема территории проведения инженерных изысканий  
(в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий)**



 - территория проведения инженерно-гидрометеорологических изысканий