



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.02.2021 № 149-па

г. Комсомольск-на-Амуре

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030802:6

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании заявления Муниципального унитарного предприятия «Производственное предприятие тепловых сетей», в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 06 ноября 2019 г. № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28 мая 2012 г. № 1625-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», учитывая результаты публичных слушаний от 21 января 2021 г., рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030802:6, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Путейская, д. 68, для размещения производственных зданий (коды по классификатору 3.1, 4.9), в части уменьшения минимальных отступов от южной и восточной границ земельного участка с 3 м до 0 м вдоль проектируемого здания, согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск», разместить в официальном сетевом издании «ДВК-Медиа» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы
администрации города

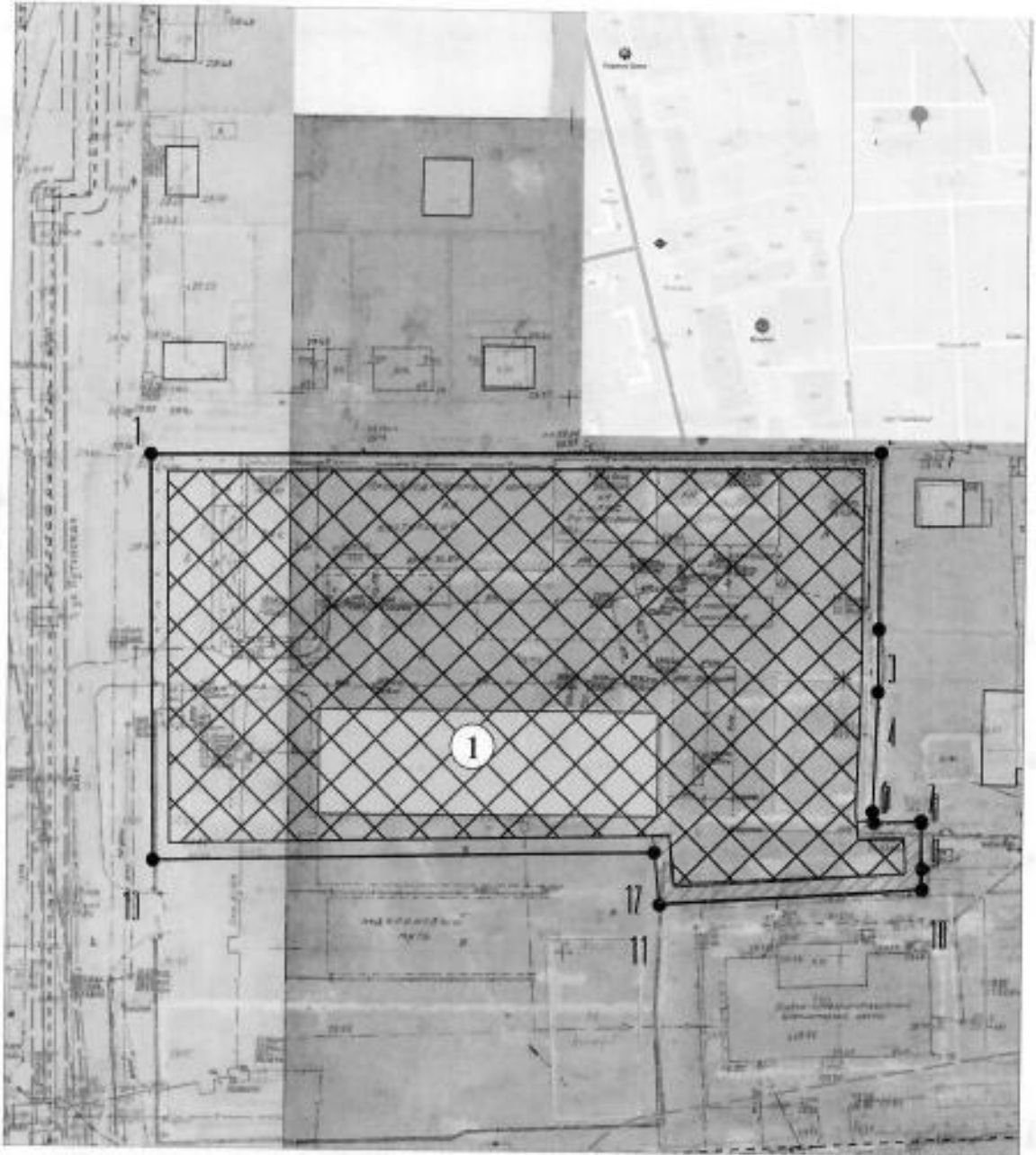
В.С. Резниченко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
администрации города
от 02.02.2021 № 149-па








С



Схема



Условные обозначения:

-  граница земельного участка
-  объекты капитального строительства
-  нежилое здание гаража с кадастровым номером 27:22:0030802:242
-  границы земельного участка, в отношении которых испрашивается разрешение на отклонение
-  зона, в пределах которой разрешается строительство объектов капитального строительства, устанавливаемая с учетом минимальных отступов от границ земельного участка
-  Охранная зона тепловых сетей
-  сооружения теплотрассы № 8, земельный участок № 8