



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.02.2021 № 321-па

г. Комсомольск-на-Амуре

Об утверждении отчета об итогах реализации прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности города Комсомольска-на-Амуре, за 2020 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 07 июля 2015 г. № 2073-па «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре», администрация города Комсомольска-на-Амуре

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить отчет об итогах реализации прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности города Комсомольска-на-Амуре за 2020 год, согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск», разместить в официальном сетевом издании «ДВК-Медиа» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города

А.В. Жорник

ОТЧЕТ

об итогах реализации прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности города Комсомольска-на-Амуре, за 2020 год

РАЗДЕЛ I

№ п/п	Наименование	Адрес	Площадь кв.м.	площадь з/уч	Информация об итогах реализации
1	33/50 доли в праве общей долевой собственности на административное нежилое здание	Хоршинское шоссе, 50	641,3		не реализовано
2	Нежилое помещение № 1001	ул. Севастопольская, 24	613,5		не реализовано
3	1/2 доля в праве собственности на нежилое здание	Северное шоссе, 157/3	932,3		не реализовано
4	Нежилое помещение № 1001	пр. Мира, 61	301,9		не реализовано
5	Функциональное нежилое помещение № 1003 (подвал)	ул. Центральная, 19	185,3		не реализовано
6	Функциональное нежилое помещение № 1001	ул. Центральная, 19	67,5		не реализовано
7	Сооружение - железнодорожный подъездной путь	Северное шоссе, 59	149	1580	не реализовано
8	Объект незавершенного строительства с земельным участком	ул. Дзержинского	597,98	2528	не реализовано

9	нежилое помещение № 1001	ул. Городская, 17	75		не реализовано
10	Нежилое здание и сооружения с земельным участком			2709	реализовано
10.1	Здание нежилое - административное	пер. Сельский, 22	1117,8		
10.2	Сооружение - водопроводная сеть	пер. Сельский, 22	39,2		
10.3	Сооружение - канализационная сеть	пер. Сельский, 22	40,5		
11	Нежилое здание с земельным участком	ул. Тепличная, 1	1 637,50	10128	не реализовано
12	Нежилое помещение № 1001	пр. Ленина, 91	1350,6		реализовано
13	Нежилое помещение № 1006	ул. Кирова, 51	89,4		не реализовано
14	Нежилое помещение № 1001	ул. Запорожская, 18	75,9		не реализовано
15	Нежилые здания с земельным участком			2914	не реализовано
15.1	Нежилое здание - гараж, литер А	ул. Кирова, 36, корпус 2	619,9		
15.2	Нежилое здание - гараж, литер Б	ул. Кирова, 36, корпус 2	50,1		
15.3	Нежилое здание - склад, литер В	ул. Кирова, 36, корпус 2	120,5		
16	Нежилое здание - склад ОГМ с земельным участком	ул. Вокзальная, 32	97,1	453	реализовано
17	Нежилое здание - душевые с земельным участком	ул. Вокзальная, 32	33,8	137	реализовано
18	Нежилое помещение N 1003	ул. Вокзальная, 17, корпус 2	64,9		не реализовано
19	Нежилые здания с земельным участком			7678	не реализовано
19.1	Нежилое здание - специализированное монтажно-эксплуатационное учреждение, литер А	ул. Пионерская, 88	1 595,40		
19.2	Нежилое здание-ангар, литер Б	ул. Пионерская, 88	146,9		

19.3	нежилое здание - склад	ул. Пионерская, 88	142,7			
19.4	нежилое здание - склад	ул. Пионерская, 88	378			
19.5	сооружение - эстакада	ул. Пионерская, 88	46,8			
19.6	нежилое здание - бытовка	ул. Пионерская, 88	24,6			
20	Объект незавершенного строительства с земельным участком	ул. Гагарина, 10, корпус 4	5 100,00	4718		не реализовано
21	Нежилое помещение № 1001/2 (подвал)	ул. Культурная, 10	278,4			не реализовано
22	Нежилое помещение № 1002	шоссе Хорпинское, 1, корпус 2	714,9			не реализовано
23	Нежилые здания и сооружения с земельным участком			2087		не реализовано
23.1	Нежилое здание - механические мастерские	ул. Краснофлотская, 16	408,4			
23.2	Нежилое здание - гараж	ул. Краснофлотская, 16	58,9			
23.3	Нежилое здание - сантехнические мастерские	ул. Краснофлотская, 16	176,5			
23.4	Сооружение - туалет	ул. Краснофлотская, 16	21			
23.5	Нежилое здание - кислородная	ул. Краснофлотская, 16	8,8			
24	Нежилые здания и сооружения с земельным участком:			20491		не реализовано
24.1	Здание производственное с административно-бытовым корпусом	ул. Пугачева, 89	1578,1			
24.2	Здание трансформаторной подстанции	ул. Пугачева, 89	50,7			
24.3	Здание тепловой стоянки автотехники	ул. Пугачева, 89	274,1			
24.4	Здание проходной	ул. Пугачева, 89	13,8			
24.5	Здание - автовесовая на 30 т	ул. Пугачева, 89	114,6			
24.6	Здание - прирельсовый склад минерального порошка	ул. Пугачева, 89	248			

24.7	Сооружение - тепловая трасса	ул. Пугачева, 89	307,49		
24.8	Сооружение - пожарный водоем	ул. Пугачева, 89	72		
24.9	Сеть газоснабжения	ул. Пугачева, 89	619,6		
24.10	Сооружение - железнодорожный подъездной путь	ул. Пугачева, 89	360		
24.11	Сооружение - паропровод	ул. Пугачева, 89	352		
24.12	Сооружение - водопровод	ул. Пугачева, 89	40		
24.13	Сооружение - канализационная сеть	ул. Пугачева, 89	165		
24.14	Сооружение - асфальтогосмесительная установка	ул. Пугачева, 89	1276		
24.15	Сооружение - битумное хранилище на 500 т	ул. Пугачева, 89	145,8		
24.16	Сооружение - сеть электроснабжения, литер 21	ул. Пугачева, 89	580		
24.17	Сооружение - внутриплощадные сети электроснабжения ЛЭП 0,4 кВ	ул. Пугачева, 89	251		
25	Нежилое помещение № 1002 (подвал)	пр. Первостроителей, 22 корпус 1	167,4		не реализовано
26	Нежилое помещение № 1002 (подвал)	пр. Ленина, 12	130,4		не реализовано
27	Нежилое здание с земельным участком	ул. Красноармейская, 3	467,7	1 937	не реализовано
28	Нежилые здания и сооружения с земельным участком			19434	не реализовано
28.1	Нежилое здание - административно бытовой корпус	ул. Городская, 2	252,2		

28.2	Нежилое здание - гараж	ул. Городская, 2	315,7			
28.3	Нежилое здание - весовая	ул. Городская, 2	79,8			
28.4	Сооружение - разгрузочная эстакада Гортоп с подъездными железнодорожными путями	ул. Городская, 2	364			
29	Нежилое помещение № 1003	ул. Красногвардейская, 20	628,1			не реализовано
30	Нежилое помещение № 1001	ул. Вокзальная, 64	13,3			не реализовано
31	Нежилое помещение № 1002	ул. Вокзальная, 80	12,8			не реализовано
32	Нежилое помещение № 1005	пр. Мира, 8	727,2			не реализовано
33	Нежилое помещение № 1005	шоссе Магистральное, 17/1	239,4			не реализовано
34	Нежилое помещение № 1002	мкр. Дружба, 4	71,3			реализовано
35	Нежилое помещение № 1015	пр. Первостроителей, 20	17,8			реализовано
36	Нежилое помещение № 1007	шоссе Магистральное, 17/1	92,8			не реализовано
37	Нежилое помещение № 1002	ул. Севастопольская, 42	337,6			не реализовано
38	Нежилое помещение № 1002	мкр. Дружба, 5	356,1			не реализовано
39	Нежилое помещение № 1002	ул. Юбилейная, 13	802,8			не реализовано
40	нежилое помещение № 1002	ул. Калинина, 29	18,9			не реализовано
41	Нежилое помещение № 1003	ул. Калинина, 29	106,6			не реализовано

42	нежилое помещение № 1003	ул. Калинина, 41	416,4		не реализовано
43	нежилое помещение № 1004	ул. Вокзальная, 17 корпус 2	225,3		не реализовано
44	нежилое помещение № 1001	ул. Пионерская, 63 корпус 3	91,2		не реализовано
45	Нежилые здания с земельным участком			2424	не реализовано
45.1	Нежилое здание - канализационная насосная станция, литер А	ул. Кирпичная, 13	577,4		
45.2	Нежилое здание, литер Б	ул. Кирпичная, 13	12,8		
46	Нежилое помещение № 1002	ул. Вокзальная, 45	508,8		не реализовано
47	Нежилое помещение № 1002	ул. Молодогвардейская, 24	71,9		реализовано
48	Нежилое помещение № 1002	ул. Севастопольская, 29 корпус 2	192,8		не реализовано
49	нежилое помещение №1002	шоссе Магистральное, 13/1	286,7		не реализовано
50	Нежилое помещение № 1003	ул. Красногвардейская, 11	174,6		не реализовано
51	Нежилое здание с земельным участком	ул. Дзержинского, 21	119,8	5378	реализовано
52	Нежилое помещение № 1017	пр. Первостроителей, 18	454,4		не реализовано
53	Нежилое помещение № 1001	пр. Ленина, 76 корпус 3	302,4		не реализовано
54	Нежилое помещение № 1001	пр. Московский, 30	1097,9		не реализовано
55	Нежилое помещение № 1001	ул. Сусанина, 70	114,4		не реализовано

56	Нежилое помещение № 1001	ул. Культурная, 13	507,5		не реализовано
57	нежилое помещение № 1001	ул. Комсомольская 76, корпус 2	420,6		не реализовано
58	нежилое помещение № 1002	пр. Победы, 57 корпус 2	26,3		реализовано
59	нежилое помещение № 1008	пр. Мира, 7	213,3		реализовано
60	нежилое помещение № 1001	ул. Гамарника, 39 корпус 3	119,8		не реализовано
61	нежилое помещение № 1002	пр. Мира, 24	357,7		не реализовано
62	нежилое помещение № 1003	шоссе Магистральное, 15/1	472,9		не реализовано
63	нежилое помещение № 1009	пр. Московский, 23	111,9		не реализовано
64	Нежилое здание с земельным участком	ул. Культурная, 14	1987,4	6835	не реализовано
64.1	Сооружение - линия телефонной (электрической) связи	от ШР № 216 у нежилого здания № 12 по ул. Культурная до ввода в здание № 14 по ул. Культурная	108		
65	нежилое помещение № 1001	ул. Тепличная, 4	28,2		не реализовано
65	нежилое помещение № 1001	ул. Орехова, 59	328,8		не реализовано
66	нежилое здание - стоянка грузовых автомашин, литер X, с земельным участком	ул. Кирова, 78	112,7	349	реализовано
67	нежилое помещение № 1003	ул. Севастопольская, 24	25,7		не реализовано
68	нежилое помещение № 1004	ул. Вокзальная, 49	556,3		не реализовано



69	нежилое помещение № 1001	ул. Баррикадная, 25	178,3	не реализовано
РАЗДЕЛ 2				
Перечень хозяйственных обществ, акции (доли) которых, находящиеся в муниципальной собственности, подлежат приватизации				
№ п/п	Наименование объекта приватизации	Количество обыкновенных акций	% уставного капитала	
1	Пакет акций АО "Кинотеатр "Факел"	263 880	50 - 100	не реализовано
2	Пакет акций АО "Бани-2"	66 070	100	не реализовано
3	Пакет акций АО "Производственный банно-прачечный комбинат"	214 410	100	не реализовано
4	Пакет акций ОАО «Октябрь»	6 329	25,07	не реализовано
5	Пакет акций ОАО «Амурский судостроительный завод»	406	0,07	не реализовано
6	Пакет акций АО «Плодоовощи»	169466	100	не реализовано
7	Пакет акций АО "Рума"	957060	100	не реализовано
РАЗДЕЛ 3				
Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих приватизации способом преобразования в акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью				
№ п/п	Наименование муниципального унитарного предприятия	Адрес юридического лица		
1	МУП "Спецавтохозяйство"	Северное шоссе, 44 корпус 2		не реализовано
2	МУП "Единый расчетно-кассовый центр города Комсомольска-на-Амуре"	пр. Ленина, 44 корпус 2		не реализовано