



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.03.2021 № 477-па

г. Комсомольск-на-Амуре

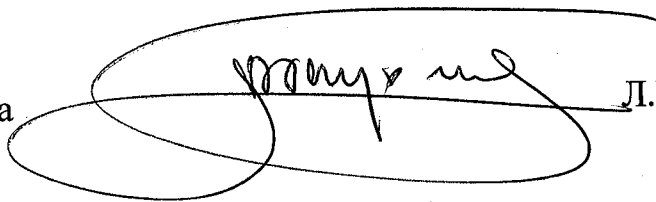
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011501:765

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании заявления Донченко Нины Степановны, в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 06 ноября 2019 г. № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28 мая 2012 г. № 1625-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», учитывая результаты публичных слушаний от 18 марта 2021 г., рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011501:765, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Павловского, примыкающего к северной границе земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011501:24 по ул. Павловского, 9, в части уменьшения минимального отступа от западной границы земельного участка с 3 м до 0 м вдоль существующего объекта незавершенного строительства, согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск», разместить в официальном сетевом издании «ДВК-Медиа» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

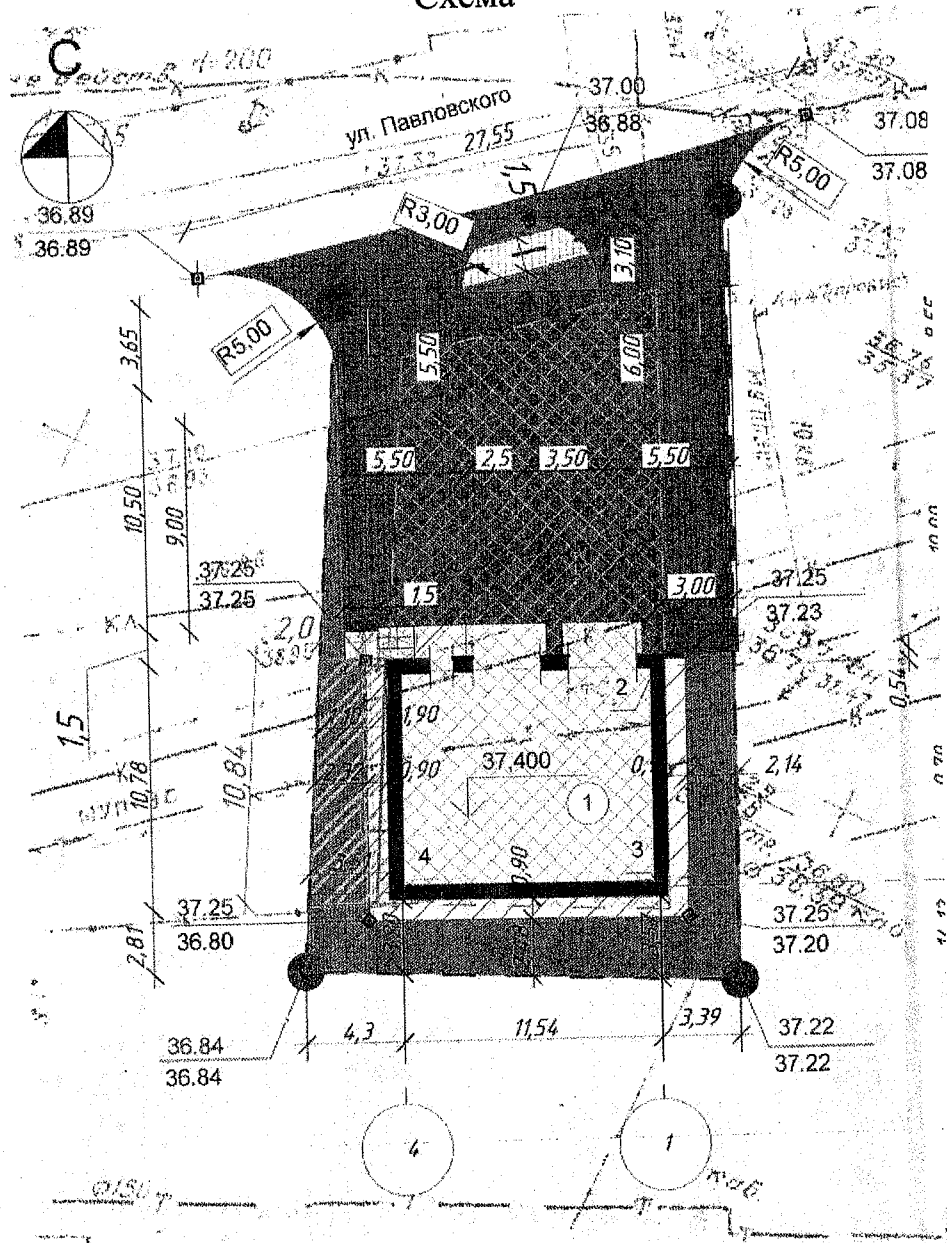
И.о. главы  
администрации города




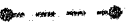

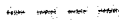





Л.В. Багринцев

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
администрации города  
от 25.03.2021 № 477-па

Схема



Условные обозначения

-  - реконструируемое здание незавершенного строительства стальной технической облицовкой
  -  - граница земельного участка, согласно градплана (5-570,00 м²)
  -  - граница мест допустимого строительства
  -  - контур проектируемой наружной закрытой лестницы
  -  - асфальтобетонное покрытие проездов и площадей (проект)
  -  - отмостка с покрытием из асфальтобетона (проект)
  -  - тротуар с покрытием из тротуарных плит (проект)
  -  - озеленение
  -  - внесение изменений
- Расширение мест допустимого строительства 33,79 м²